



ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ И БИЗНЕСА
«МОСКВА-СОКОЛ»

ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ
скидки и спецпредложения





Центр культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ» – большой квартал на пересечении Ленинградского проспекта и Балтийской улицы. Управляют площадкой компания «МОСКВА-СОКОЛ», входящая в Холдинг «СОЦИУМ».

«СОЦИУМ» – ровесник российского бизнеса. Он основан 10 июня 1988 года учёным, предпринимателем, общественным деятелем и благотворителем Игорем Ашурбейли.

Сегодня «СОЦИУМ» – многопрофильный международный холдинг, работающий в разных секторах экономики, с более чем 27-летним опытом в сфере управления коммерческой недвижимостью.

Среди других направлений его деятельности:

- промышленность;
- банковский сектор;
- информационные технологии;
- энергетика;
- сельское хозяйство;
- охрана объектов.

Помимо собственно бизнеса, холдинг развивает ряд социально значимых проектов, ведёт обширную общественную и благотворительную деятельность, возрождая храмы, поддерживая культурные, образовательные, спортивные организации и благотворительные фонды.



*Основатель и Акционер
Холдинга «СОЦИУМ»
Игорь Ашурбейли*

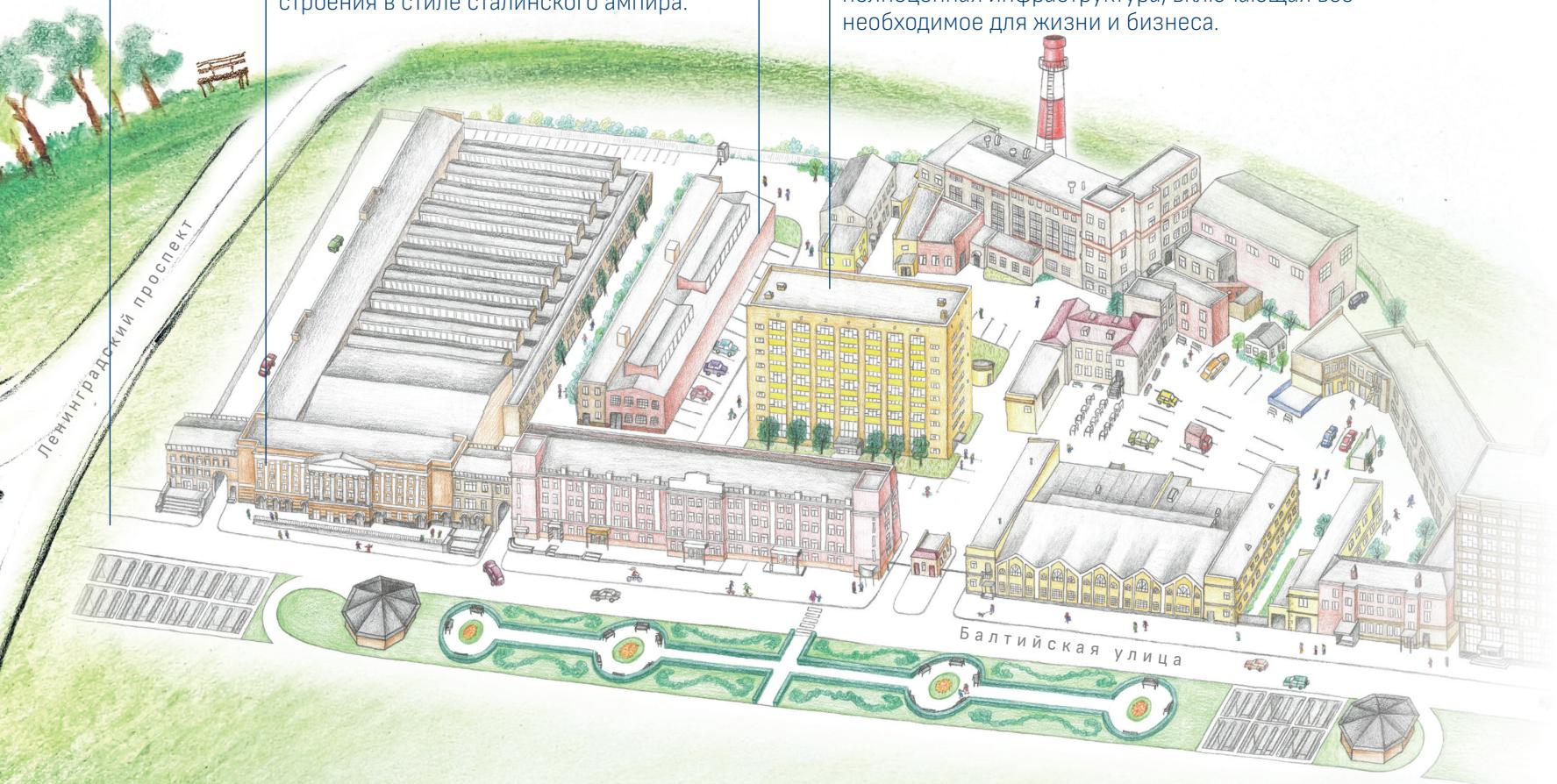
Центр культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ» сегодня

7,6 га территории на пересечении
Ленинградского проспекта и Балтийской улицы.

Комплекс из **47** зданий и сооружений — целый квартал, визитной карточкой которого являются величественные строения в стиле сталинского ампира.

Свыше **124** тысяч квадратных метров арендных многофункциональных площадей.

Около **400** арендаторов — представителей крупного, среднего и малого бизнеса, работающих в разных направлениях. На площадке сформирована полноценная инфраструктура, включающая всё необходимое для жизни и бизнеса.



Уважаемые партнёры!

Самое главное в нашем изменчивом мире, чтобы в нём было на кого опереться. Нам всем нужны семья, друзья, надёжные соседи. В московскую площадку Холдинга «СОЦИУМ» с момента её формирования была заложена идея бизнес-сообщества, в котором арендаторы становятся партнёрами, а их соседство — интересным и выгодным.

Среди нас есть производители, логистические центры, банки, сервисные компании, магазины и предприятия общественного питания. Каждый из нас может найти рядом клиента или поставщика товаров и услуг. А ещё — «своё» место для отдыха, полезного досуга, личностного развития.

37-летний опыт «СОЦИУМА» в бизнесе, в том числе 27-летний в коммерческой недвижимости, означает сформировавшиеся традиции, фундаментальный подход к делу и выработанную концепцию развития площадки. Эту концепцию в своё время создавали во многом ориентируясь на особенности района Сокол и на его жителей, которым необходим был рядом с домом социокультурный кластер, где они могли бы проводить досуг, совершать покупки и при желании основать собственный бизнес.

Каждый арендатор — это партнёр. Арендодатель заинтересован в укреплении и развитии его бизнеса. Многие наши партнёры много лет назад начинали своё дело именно в Центре культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ» при поддержке управляющей компании. Так, например, у нас родилась теперь широко известная в Москве сеть батутных спортивно-развлекательных центров «Небо» и начиналось развитие сети ресторанов Osteria Mario.

Чтобы превратить соседство в сплочённое сообщество, на территории «МОСКВА-СОКОЛ» проводятся фестивали, выставки, ярмарки, благотворительные мероприятия, объе-

диняющие тех, кто работает на площадке, и жителей района. Холдинг «СОЦИУМ» даже учредил специальный праздник — День арендатора и открыл сайт socium-sokol.ru, где арендаторы всегда могут разместить информацию о себе, о своих новинках, акциях и событиях.

Этот буклет призван продолжить наши традиции. Мы выпустили его для того, чтобы вы могли больше узнать о своих соседях и воспользоваться их специальными предложениями в рамках нашей совместной программы лояльности.

Несмотря на то, что мы перенесли часть своей деловой и повседневной жизни в интернет и мессенджеры, личное взаимодействие по-прежнему ценно. Каждому важно иметь «свой» банк, «своего» парикмахера, «своего» тренера, «свой» магазин, «свою» типографию и так далее. А «своим» человек или место в бизнесе становятся тогда, когда, помимо удовлетворяющего нас качества услуг, мы получаем ещё индивидуальный подход, привилегии, которые делают нас избранными — членами клуба, где мы чувствуем себя защищёнными.

Мы желаем вам обрести на нашей площадке надёжных партнёров и верных друзей!

С уважением, ваша управляющая компания
«МОСКВА-СОКОЛ»



Ваша управляющая компания «МОСКВА-СОКОЛ»

В активы Холдинга «СОЦИУМ» входит коммерческая недвижимость в Москве, Подмосковье, Нижегородской области, Краснодарском крае и за рубежом. Компания «МОСКВА-СОКОЛ» управляет объектами в Москве, в районе Сокол (более 124 000 м² арендных площадей); в Зеленограде (около 19 000 м²) и в Химках (около 57 000 м²).

«МОСКВА-СОКОЛ» объединяет знания и опыт специалистов разных сфер. Многие из них служат площадке на Соколе долгие годы и относятся к ней как к собственному дому, досконально изучив каждый её уголок и все её особенности. В нашей команде нет равнодушных людей!



Пере
5



Управление объектами недвижимости «МОСКВА-СОКОЛ»

В Управление объектами недвижимости входят отдел аренды, отдел по договорной работе и отдел развития.

Менеджеры отдела аренды — первые, с кем знакомится новый арендатор, заходя на площадку. Они осуществляют анализ рынка недвижимости, поиск новых партнёров, подбор и показ помещений, сопровождение действующих арендаторов. За каждым арендатором закреплён свой менеджер, который является связующим звеном между ним и сервисными службами площадки.

Через отдел аренды дополнительно можно заказать услуги по обслуживанию ИТ-инфраструктуры и охране объектов. Компании, оказывающие данные услуги, входят в Холдинг «СОЦИУМ».

В обязанности специалистов отдела по договорной работе входят подготовка документов, включая договоры аренды, выставление счетов, составление прогнозов и отчётов.

Отдел развития занимается продвижением площадки, организацией мероприятий и акций, объединяющих арендаторов.



Сотрудники Управления недвижимости «МОСКВА-СОКОЛ»

Адрес Управления объектами недвижимости:
Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16, подъезд 3, этаж 5
Телефон: +7 495 780-54-45

НАШИ ПАРТНЁРЫ О НАС



Дмитрий Ляшов,
владелец спортивно-развлекательного
центра «Небо»:

— Было трудно найти площадку. Реакция арендодателей, с которыми мы пытались вести переговоры, вполне объяснима: приходят какие-то «зелёные», никому не известные бизнесмены и предлагают абсолютно фантастический, утопический проект, претендующий на огромные площади. Звёзды сошлись так, что первый центр мы открыли именно на Соколе и ни разу не пожалели об этом, потому что Сокол оказался энергичным районом, который как раз подходит нам по духу.



Филипп Самарец,
совладелец Музея занимательных наук
«Экспериментариум»:

— При выборе места очень импонировало то, что площадка «МОСКВА-СОКОЛ» задумывалась как кластер интересных образовательных и культурных проектов. Была надежда, что это место не превратится в вещевой рынок с ларьками. А мы как раз искали подходящих соседей. Надежда оправдалась.



Наталья Потапова,
совладелец Музея занимательных
наук «Экспериментариум»:

— Профессионализм арендодателя — очень важный параметр. Иногда в ходе переговоров приходилось встречать таких контрагентов, с которыми в долгую игру вступать совсем не хотелось. С компанией «МОСКВА-СОКОЛ» таких проблем не возникло. Мы друг друга устраиваем, потому «Экспериментариум» и работает плодотворно уже восемь лет на Ленинградском проспекте.

Управление главного инженера «МОСКВА-СОКОЛ»

Специалисты службы эксплуатации, входящей в Управление главного инженера, выполняют работы по монтажу и текущему ремонту

- систем теплоснабжения,
- горячего и холодного водоснабжения,
- канализации,
- вентиляции и кондиционирования,
- электроснабжения.

По желанию заказчика служба эксплуатации может заключить как комплексный договор технического обслуживания по всем перечисленным направлениям, так и на оказание отдельных услуг.

Служба также занимается общестроительными работами, такими как монтаж перегородок, замена напольного покрытия, косметический ремонт и так далее.

Производственно-технический отдел Управления главного инженера выполняет:

- Проектные работы (рабочие чертежи марок АР, АС, КЖ, КМ, КД, ЭО, ЭМ).
- Составление смет в базах ТСН МГЭ (г. Москва), ФСНБ (федеральные расценки).
- Контроль за строительно-монтажными работами.



Как заказать услугу?

Подайте заявку в круглосуточную диспетчерскую или направьте письменное обращение в службу. Либо обратитесь к своему менеджеру отдела аренды.

Телефоны круглосуточной диспетчерской:
+7 499 158-73-20, доб. 21-345; +7 916 680-06-88

Служба клининга «МОСКВА-СОКОЛ»

В ежедневные обязанности специалистов службы клининга входит поддержание порядка на прилегающих к зданиям территориях и в общих зонах Центра культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ», в том числе с помощью специальной уборочной техники.

Служба оказывает услуги:

- Ежедневная комплексная и генеральная уборка помещений, включая санитарные зоны.
- Зимняя уборка территории: сбор снега, скол наледи и сосулек, антигололёдные мероприятия и так далее.

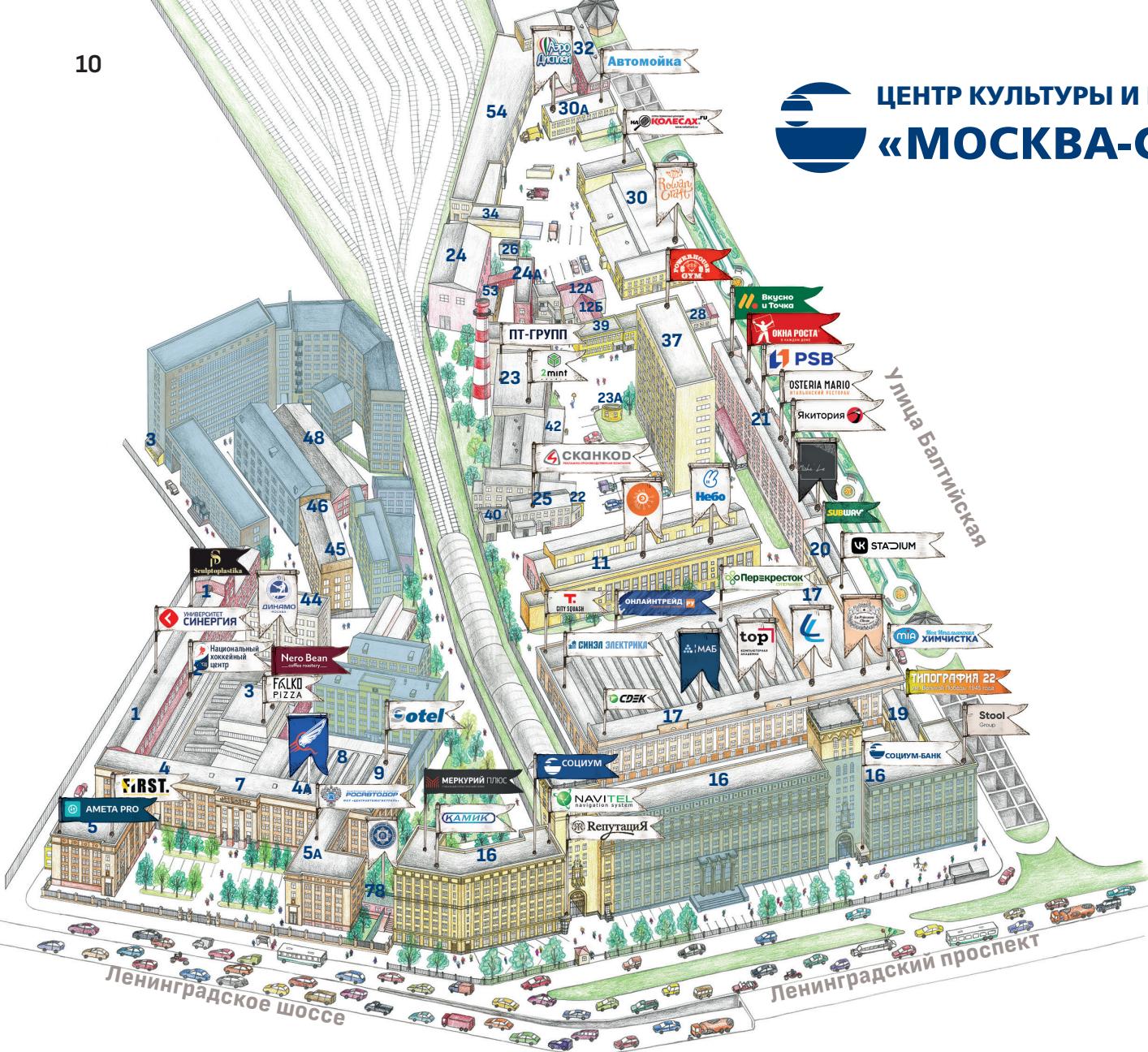
По желанию заказчика может быть заключён договор на оказание клининговых услуг.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 16, подъезд 3
Телефон: +7 495 780-54-45





ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ И БИЗНЕСА **«МОСКВА-СОКОЛ»**





УСЛУГИ ДЛЯ БИЗНЕСА

«СОЦИУМ-БАНК»	14
ЧОП «ВПК-Безопасность»	16
«СОТЕЛ» («СОЦИУМ-ТЕЛЕКОМ»)	18
«СОЦИУМ-ЭНЕРГО»	20
«СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ»	21
«АМЕТА ПРО»	22
NAVITEL®	23
ProVideo Systems	24
«АудиоТехника»	25
«Рэд Эплл»	26
«СЭТранс»	27
«AG Эксперты»	28
«БАС ЧАРТЕР»	29
«Меркурий Плюс ГЛС»	30
«КЕПЛЕР МАГИСТРАЛИ»	31
«РЕПОРТ-ГРУПП»	32
«ПТ-ГРУПП»	33
«КАМИК»	34
AICORE	35
«СКАНКОД»	36
«Типография № 22»	37
«АэроДисплей»	38
«Принто-граф»	39
ArtFlowers	40



ОБУЧЕНИЕ

Компьютерная Академия ТОР	60
Language Link	61
MDC NRG	62



РАЗВЛЕЧЕНИЯ

VK STADIUM	42
«Экспериментаниум»	43
«Небо»	44
«Территория Мистики»	45
Магазин фейерверков	46
Travelata	47
«Инфофлот»	48
«Московская академия бильярда»	49



РЕСТОРАНЫ И КОФЕЙНИ

Osteria Mario	52
«Якитория»	53
«Репутация»	54
Falko Pizza	55
Subway	56
La Princesse Choco	57
«Небо» ресторон	58

УЧАСТНИКИ ПРОГРАММЫ ЛОЯЛЬНОСТИ



КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

«Пикассо»	64
Laros Beauty	65
Moscowboy	66
NOVIKOVA MUA	67
Rosberry	68
Legenda	69
Дизанерский дом Misha'Le	70
Dress By Us	71
Тату-студия Fevral	72
XSize	73
VibroStretching.ru	74
«СкульптоПластика»	75
UrbanSki	76
«Сокол – Территория спорта»	77
City Squash	78
Powerhouse Gym Сокол	79



ДОМ И БЫТ

ГК «МИЭЛь»	82
«Окна Роста»	83
Dzik Design	84
RuMa	85
«СИНЭЛ-ЭЛЕКТРИКА»	86
LuxAlto	87
Stool Group	88



Карта лояльности

Покажи карту участнику программы – получи скидку
socium-sokol.ru



УСЛУГИ ДЛЯ БИЗНЕСА



«СОЦИУМ-БАНК»

Банк для клиентов

Один из старейших коммерческих банков в России, основанный в 1998 году, осуществляет деятельность на основании лицензии Банка России № 2881 и лицензий Федеральной службы по финансовым рынкам. Банк включён в реестр банков — участников системы обязательного страхования вкладов, свидетельство № 660 от 17.02.2005 г. выдано Государственной корпорацией Агентства по страхованию вкладов.

«СОЦИУМ-БАНК» — современный, надёжный банк, предлагает полный спектр услуг по расчётно-кассовому обслуживанию юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей.



Для юридических лиц:

- Банк без санкций.
- Современное ДБО.
- Все виды услуг в рамках СБП.
- Торговый и интернет-эквайринг.
- Все виды расчётно-кассового обслуживания.
- Выгодные ставки на размещение денежных средств.
- Переводы в иностранных валютах.
- Конверсионные операции по выгодному курсу.
- Факторинг.
- Все виды аккредитивов.
- Кредиты на любые цели.
- Банковские гарантии.

Для физических лиц:

- Банковские карты.
- Технологичное ДБО и мобильное приложение.
- Большая линейка вкладов, лучшие ставки, гибкие условия размещения.
- Система быстрых платежей.
- Обмен валюты.
- Переводы «Золотая Корона» и Kwik Pay.
- Трансграничные переводы Swift в любую точку мира.
- Кредитование.
- Все виды аккредитивов.
- Сейфовые ячейки любых размеров и на любой срок.
- Система биометрической идентификации.
- Инвестиционные, памятные монеты.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16

Телефон: +7 495 783-55-46

Адрес в интернете: socium-bank.ru



СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Скидка **30%**
на сейфовые ячейки.

Бесплатное открытие
и ведение счёта.

Скидки и бонусы
для участников ВЭД.

Скидки на Интернет
и торговый эквайринг.



СОЦИУМ-БАНК

socium-bank.ru



«ВПК-Безопасность»

Частное охранное предприятие

Частное охранное предприятие «ВПК-Безопасность» основано 25 мая 1998 года, и уже более 27 лет заботится о безопасности объектов на территории Центра культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ».

Среди клиентов ЧОП также компании, расположенные в Москве, Московской области и других регионах Российской Федерации.

ООО «ЧОП «ВПК-Безопасность» имеет лицензию на частную охранную деятельность, которая включает в себя все 7 видов услуг, предусмотренных законом «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации». В том числе: охрана режимных предприятий, сопровождение грузов, охрана массовых мероприятий, работа с техническими средствами охраны и так далее.

**Специальное предложение
для соседей по площадке
«МОСКВА-СОКОЛ»:**
бесплатное обследование
степени защищённости
объекта от незаконного
проникновения и других
чрезвычайных ситуаций.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 78

Телефон: +7 495 158-73-29

Адрес в интернете: vpk-guard.ru

E-mail: info@vpk-guard.ru





НАША РАБОТА



ВАША
БЕЗОПАСНОСТЬ!



«СОТЕЛ» («СОЦИУМ-ТЕЛЕКОМ»)

Телекоммуникационная компания

Успешная компания с 26-летним опытом работы на рынке связи и информационных технологий предоставляет услуги по следующим направлениям:

АРЕНДА СТОЙКИ в ЦОД/ РАЗМЕЩЕНИЕ СЕРВЕРОВ от 1 У

- Безлимитный трафик.
- Инсталляционные работы — бесплатно.
- Доставка в пределах МКАД — бесплатно.
- Блок IP-адресов.



ОБЛАЧНЫЕ СЕРВИСЫ #Sotel.Cloud

- Организация миграции в облако #Sotel.Cloud.
- Виртуальные машины.
- Корпоративная почта.
- Виртуальный рабочий стол.

СИСТЕМНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ

- IT-аудит/аутсорсинг.
- Организация IT-инфраструктуры под ключ.
- Поставка оборудования и ПО.
- Системы видеонаблюдения/охранного телевидения.
- Системы пожаротушения и оповещения.
- СКУД.

УСЛУГИ СВЯЗИ

- Доступ в интернет.
- Виртуальная АТС.
- Защищённые VPN-каналы.
- Аренда IP-адресов.
- Объединение ресурсов в единую локальную сеть.

**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — до 20 %
на облачные сервисы
«СОТЕЛ»**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 9
Телефон: +7 499 654-00-00
Адрес в интернете: sotel.su
E-mail: sales@sotel.su



– НАДЁЖНЫЙ ИТ-СЕРВИС
И ДАТА-ЦЕНТР РЯДОМ С ВАМИ!



«СОЦИУМ-ЭНЕРГО»

Организация поставок
электроэнергии

Компания оказывает широкий спектр
энергетических услуг:

- энергоснабжение,
- энергосбережение,
- консалтинг.

Компания занимается организацией своевременных поставок качественной электроэнергии с оптового или различного рынков, организует локальную генерацию тепловой и электрической энергии, а также проводит консультации по возникающим в процессе сотрудничества вопросам.

Кроме того, специалисты компании консультируют по вопросам энергосбережения и помогают разобраться в управлении энергоресурсами и энергетическим оборудованием.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 23

Телефон: +7 495 363-07-29

Адрес в интернете: socium-energo.ru

«СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ»

Производство и продажа тепловой
энергии и горячей воды

**Компания оказывает широкий
спектр услуг:**

- Забор, очистка и распределение воды.
- Сбор и обработка сточных вод.
- Разработка, организация и проведение энергосберегающих мероприятий.
- Разработка, внедрение и эксплуатация автоматизированных систем управления технологическими процессами (АСУ ТП) и автоматизированных информационно-измерительных систем коммерческого учёта электроэнергии (АИИС КУЭ).
- Диагностика, эксплуатация, ремонт, замена и поверка средств измерений и учёта электрической и тепловой энергий, воды, газа.



Центр культуры и бизнеса
«МОСКВА-СОКОЛ» оснащён
собственной котельной.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 23

Телефон: +7 499 654-00-31

Адрес в интернете: socium-energosystems.ru



«АМЕТА ПРО»

Телекоммуникационная компания

Поставщик комплексных решений в области информационных технологий (ИТ) и телекоммуникаций на базе оборудования и программного обеспечения (ПО) ведущих мировых и российских производителей.

- Оборудование.
- Аппаратное обеспечение.
- Серверы.
- Системы Хранения Данных (СХД).
- Ноутбуки. Мониторы.



- Сетевое оборудование.
- Телефония.
- Видеонаблюдение — #Hardware.
- Программное обеспечение (ПО) — #Software.
- Резервное копирование данных — #Backup.
- Системы мониторинга IT-систем — #Monitoring.
- Системная интеграция — #SI.
- Создание и модернизация Центров обработки данных (ЦОД) — #Data Center.
- Облачные решения — #Cloud.
- Техническая поддержка и услуги — #Service & Support.



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидки — до 10 %
на товары и услуги**



Адрес: Ленинградский пр-т,
д. 80, корп. 5, офис 202
Телефон: +7 495 748-17-77
Адрес в интернете: ametapro.ru

NAVITEL®

Разработчик навигационного ПО, картографии и автоэлектроники

NAVITEL® — аккредитованная российская IT-компания, специализирующаяся на разработке навигационного программного обеспечения, картографических решений и интеллектуальных систем мониторинга. Помимо этого, под брендом NAVITEL выпускается широкий ассортимент автомобильной электроники: навигаторы, видеорегистраторы и другие полезные устройства для водителей.

Компания работает по принципу полного цикла — от идеи до готового продукта.

В штате NAVITEL трудятся высококвалифицированные специалисты, благодаря которым все этапы — проектирование, разработка и производство — осуществляются внутри компании. Постоянное обновление линейки устройств, улучшение технических характеристик и расширение функционала — ключевые направления работы. Собственные программные решения и схемотехника позволяют NAVITEL поддерживать высокий уровень качества и удобства использования своей продукции.



**Скидка 10%
при покупке товаров
NAVITEL по промокоду
«MOSCOW_SOKOL»
на официальном маркетплейсе
компании market.navitel.ru**

(скидка не распространяется
на аксессуары для устройств,
а также на зарядные станции
серии NS и портативные
солнечные панели)

За годы присутствия на рынке компания зарекомендовала себя как надёжный и ответственный производитель. Продуктами NAVITEL пользуются более 40 миллионов человек в России, странах СНГ, Европе, Азии и Латинской Америке.

Адрес: Ленинградский пр-т,
д. 80, корп. 16, подъезд 3, этаж 2

Телефон: +7 495 787-66-80

Адрес в интернете: navitel.ru

Интернет-магазин: market.navitel.ru



ProVideo Systems

Системный дистрибутор решений для видеопроизводства и телевещания

Мы предлагаем своим клиентам широкий спектр оборудования и программного обеспечения ведущих мировых производителей, а также гибкие и выгодные условия сотрудничества.

Основные направления деятельности:

- Беспроводные решения: системы передачи информации, системы служебной связи, микрофонные системы, накамерные мониторы.
- Системы хранения и архивирования данных на дисках и лентах для высокопроизводительных приложений.
- PTZ-, web- и видеокамеры.
- Накамерные мониторы и мониторы-рекордеры, просмотровые мониторы.
- Системы ввода-вывода и стриминга AV-сигнала, ПО для видеомонтажа, клавиатуры, контроллеры, шасси расширения.
- AV-конвертеры, маршрутизаторы, Thunderbolt-адAPTERы, анализаторы и синхронизаторы AV-сигнала.



**По промокоду
SOKOLO5 скидка – 5%
на товары со склада
или по предзаказу*.**

Применить промокод можно при оформлении заказа в интернет-магазине ProVideo.RU или в офисе компании, где технические консультанты помогут подобрать оптимальное решение для конкретной задачи.

Среди популярных брендов компания представляет: Blackmagic, Hollyland, Promise, TVlogic, AJA, Avid, Atomos, Obsbot, Accusys, Magewell, Sonnet, Atto, Decimator и др.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16, подъезд 3, офис 314

Телефон: +7 495 510-51-00, +7 495 363-07-60

Адрес в интернете: provis.ru

Интернет-магазин: provideo.ru

* На акционные товары скидка не распространяется.

«АудиоТехника»

Сеть салонов аппаратуры для музыки и кино

Если вы цените каждую ноту и хотите наслаждаться музыкой на высшем уровне, то «АудиоТехника» — это ваш проводник в мир безупречного звука!

В шоуруме на Соколе представлена акустика уникальных брендов от AURUM CANTUS, CAV AUDIO, SWAN SPEAKERS, усилители и источники звука AUDREAL, OPERA AUDIO, NUPRiME, проигрыватели винила и фонокорректоры EDWARDS AUDIO, CONSONANCE, кабели и сетевые кондиционеры XINDAK, лазерные телевизоры и проекторы HISENSE, профессиональные системы караоке EVOLUTION, Bluetooth-колонки, наушники и музикальные инструменты в ассортименте.

**Специальное предложение:
СКИДКИ – от 10 до 15% на аппаратуру отдельных брендов!
СКИДКИ – от 5 до 10% на весь ассортимент!**



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5), этаж 1
График работы: Вт.-Сб. с 11:00 до 20:00
Телефоны: +7 495 198-62-65, +7 900 531-99-33, +7 900 531-99-44
Интернет-магазин: audiotechnics.ru

«АудиоТехника» работает с 2013 года и является не только официальным дилером, но и дистрибутором разных мировых производителей электроники.

В нашем интернет-магазине представлен самый широкий ассортимент аппаратуры всех мировых производителей, таких как CANTON, FOCAL, HEKO, BOWERS&WILKINS, KLIPSCH, MAGNAT, MOREL, KEF, MARTIN LOGAN, PREMIERA, DENON, MARANTZ, ONKYO, PIONEER, ROTEL и прочих.

Специалисты «АудиоТехники» помогут подобрать компоненты стереосистем и домашних кинотеатров и оформить заказ по привлекательной цене. В «АудиоТехнике» можно заказать доставку, установку и настройку приобретённой аппаратуры.



«Рэд Эплл»

Сервисный центр, ремонт телефонов, ноутбуков и компьютеров

Мастерскую по ремонту телефонов и компьютеров и её владельца Артёма Глухова в Центре культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ» знают многие, потому что ремонт и настройку техники здесь выполняют на высшем уровне.

Заказы бывают самые разные: починить телефон, почистить компьютер или отремонтировать телевизор.

В «Рэд Эплл» могут всё!



Мастерская работает не только с частными лицами, но и с компаниями по безналичному расчёту, готова принимать корпоративные заказы от соседей по индивидуальной договорённости.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5), Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»
График работы: Пн.–Пт.: с 10:30 до 20:00, Сб.: с 13:00 до 18:00, Вс.: выходной
Телефон: +7 966 081-44-35

«СЭТранс»

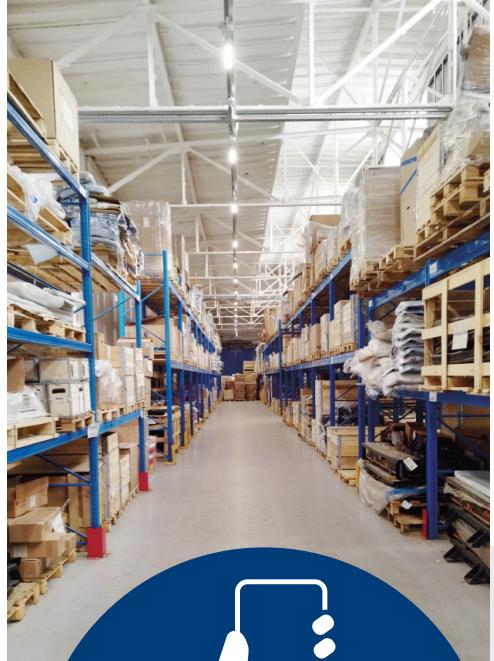
Сервис экологического транспорта

Дочерняя сервисная компания группы КАМАЗ по квалифицированному техническому обслуживанию и ремонту городской пассажирской техники производства КАМАЗ — автобусов и электробусов, а также станций ультрабыстрой зарядки.

Всегда в наличии полный ассортимент оригинальных запасных частей для всех существующих модификаций электробусов КАМАЗ и автобусов КАМАЗ/НЕФАЗ.



Адрес: Ленинградский пр-т,
д. 80, корп. 37, подъезд 1, этаж 9
Телефон: +7 499 650-76-92, доб. 2013
График работы: будни с 08:00 до 17:00,
перерыв с 12:00 до 13:00



По промокоду
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка – 5%
на запасные части



«AG Эксперты»

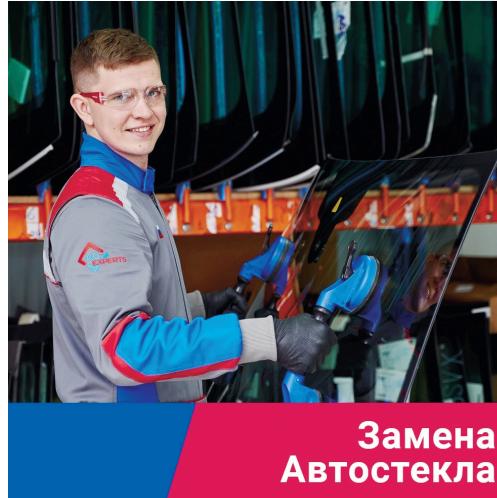
Центр по ремонту и замене автостёкол

«AG Эксперты» — федеральная сеть по ремонту и замене автомобильных стёкол, которая работает на рынке с 2006 года.

За 19 лет компания стала крупнейшим оператором на страховом и розничном рынках России, обслужив более 600 000 клиентов. Мастера «AG Эксперты» — настоящие эксперты в области автостёкол.



**Ремонт
Автостекла**



Руководствуясь правилом «Безопасность за разумные деньги», мастера компании найдут решение проблемы, проконсультируют по любым вопросам, связанным с заменой и ремонтом автостёкол.

«AG Эксперты» устанавливает самые качественные стёкла от надёжных поставщиков, используя уникальное оборудование и материалы по ремонту и вклейке стекла.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 30, комн. 1, (помещение III)

График работы: Вт.-Сб.: 9:00-18:00

Телефоны: +7 499 654-05-98, горячая линия 8 800 700-88-77

Адрес в интернете: agexperts.ru

ПОВРЕЖДЕНО АВТОСТЕКЛО?

ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАСТОЯЩИМ



Экспертам!



**По паролю «МОСКВА-СОКОЛ» скидка — 15%
на повторную замену
стекла в течение
года**

«БАС ЧАРТЕР»

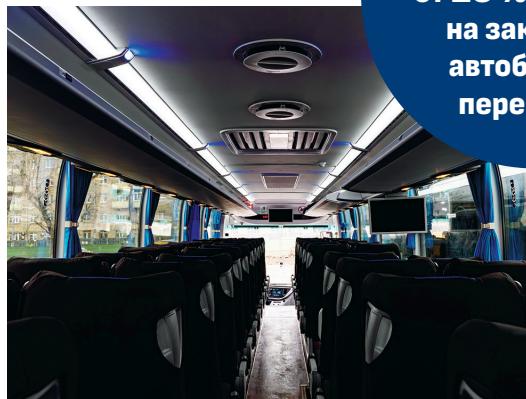
Автобусная компания

Один из лидеров корпоративных, пассажирских, детских и междугородних автобусных перевозок в Москве и области. В парке «БАС ЧАРТЕР» новые комфортабельные автобусы туристического класса марки Yutong.

Компания предлагает следующие услуги:

- транспортное обслуживание экскурсионных программ — путешествуйте с комфортом;
- обслуживание корпоративных и MICE-мероприятий разного масштаба — безупречная логистика;
- обслуживание частных торжественных мероприятий — свадьбы, юбилеи и праздники без хлопот;
- осуществление регулярных трансферов сотрудников к месту работы — удобство и пунктуальность;
- групповые и индивидуальные детские поездки — безопасность и забота о маленьких пассажирах.

«БАС ЧАРТЕР» — надёжность, комфорт и лучшие условия!



**По паролю
и карте «МОСКВА-
СОКОЛ» скидки —
от 10 % до 20 %
на заказные
автобусные
перевозки**



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17, подъезд 1А, этаж 3, офис 28

График работы: по будням с 9:00 до 18:00

Режим работы службы заказов: круглосуточно

Телефоны для заказа: +7 495 229-36-46 (доб 101), +7 925 514-79-79

Адрес в интернете: buscharter.ru



«Меркурий Плюс ГЛС» Логистический оператор 3PL



Гибкие решения по доставке грузов из стран Юго-Восточной Азии, Китая, Турции, экспорт по всем направлениям.

- 15-летний опыт сотрудников компании в логистике;
- 70 офисов, в том числе в Китае, Латвии, России;
- 6 представительств в крупных портах Китая;
- 1000+ клиентов доверили нашей компании свой груз;
- членство в ассоциации FIATA;
- высокий сервис идеален для интернет-торговли.

Клиенты нас ценят за то, что мы не просто доставляем груз из точки A в точку B, а максимизируем возможности умными маршрутами, грамотно управляя бюджетом в соответствии с бизнес-целями клиента.

«Одно окно» для бизнеса — полный спектр 3PL-услуг:

- Транспортировка любых типов грузов — генеральных и сборных.
- Мультимодальные перевозки.
- Складские услуги: перегрузка, переварка, хранение, консолидация, маркировка, фулфилмент, e-commerce.
- Страхование грузов и ответственности.
- Таможенные услуги: консультирование, полное сопровождение ВЭД-поставок.



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 5000 рублей
на 1-й контейнер**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16, подъезд 3, офис 305

Телефон: +7 499 685-99-89

Адрес в интернете: mpgls.ru



«КЕПЛЕР-МАГИСТРАЛИ»

Цифровая экосистема для магистральных перевозчиков и грузовладельцев



**«КЕПЛЕР-МАГИСТРАЛИ» объединяет ключевые сервисы для ведения
и развития бизнеса в грузоперевозках:**

- КИТ («Кеплер-ИТ») — система управления логистикой, финансами и аналитикой.
- «Кеплер-Персонал» — подбор, аутсорсинг, обучение водителей и логистов.
- «Кеплер-Развитие» — маркетинг, стратегия, участие в тендерах.
- «Кеплер-Право» — юридическое сопровождение транспортно-логистических компаний.
- «Кеплер-Баланс» — бухгалтерия и финансовый контроль.
- «Кеплер-Техносервис» — аудит техники, скидки на ремонт.
- «Кеплер-Трак» — аренда, выкуп и покупка грузовиков с выгодой.
- «Кеплер-Финанс» — лизинг, кредитование, страхование, инвестиции.
- «Кеплер-Фрахт» — биржа заказов и партнёрских перевозок.

Все решения собраны на одной платформе, что делает работу с сервисом удобной и позволяет минимизировать издержки и повысить эффективность бизнеса транспортно-логистических компаний.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17

График работы: по будням 9:00 до 18:00

Телефон: +7 495 799-71-40

Адрес в интернете: keplers.ru

**Спецпредложение
для соседей «МОСКВА-
СОКОЛ»: скидка — 10 %
на услуги платформы
keplers.ru**

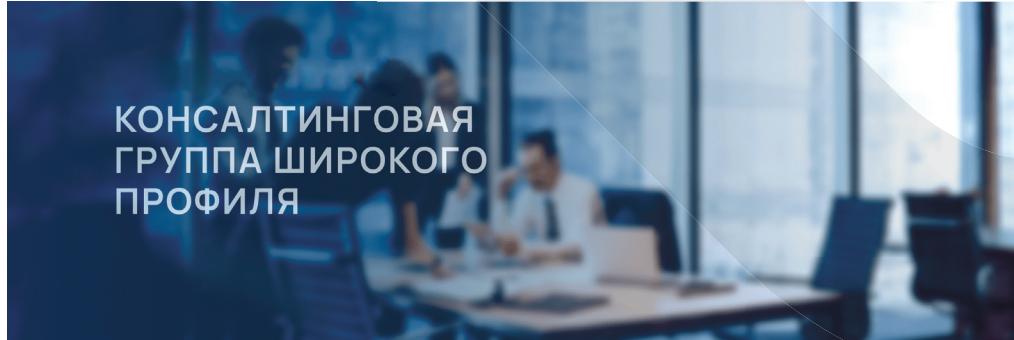


«РЕПОРТ ГРУПП» Консалтинговая компания

«РЕПОРТ ГРУПП» — это команда профессионалов, которая уже больше 10 лет помогает своим клиентам решать сложные задачи, связанные с оценкой имущества, экспертизой и юридическим сопровождением, обеспечивая максимальную точность и надёжность. Среди клиентов компании не только частные лица, но и малый и средний бизнес, а также банки и страховые компании.

Преимущества сотрудничества с «РЕПОРТ ГРУПП»:

- Опыт и экспертиза. В компании работают высококвалифицированные оценщики, эксперты и юристы с многолетним опытом работы.



КОНСАЛТИНГОВАЯ
ГРУППА ШИРОКОГО
ПРОФИЛЯ

- Комплексный подход. Полный спектр услуг: от оценки имущества и проведения экспертиз до юридического сопровождения сделок. Клиенты могут получить всё в одном месте, экономя время и ресурсы. При этом для каждого клиента — индивидуальный подход.
- Технологии и инновации. В компании «РЕПОРТ ГРУПП» используют современные технологии и программное обеспечение для высокой точности оценок и экспертиз. Это позволяет минимизировать ошибки и предоставлять результаты в кратчайшие сроки.
- Прозрачность и надёжность. Все этапы сотрудничества, от заключения договора до предоставления отчёта, чётко регламентированы и понятны.

**По паролю
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — до 30%
на все услуги компании**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17, этаж 4, офис 34

Телефон: +7 495 414-35-95

Адрес в интернете: reportgroup.ru

«ПТ-ГРУПП»

**Официальный дистрибутор
Кораблинского молочного завода**

Компания «ПТ-ГРУПП» предлагает молочную продукцию, является официальным дистрибутором ОАО «Кораблинский молочный завод» (Рязанская область, г. Кораблино, Южная производственная зона 38).



К поставке предлагаются:

- масло «Крестьянское» 72,5% (монолит – 20 кг и пачка – 185 г);
- масло сладкосливочное 82,5% (монолит – 20 кг и пачка – 185 г).
- сыворотка сухая деминерализованная 50% производства РФ и РБ (в мешке 25 кг);
- молоко сухое обезжиренное производства РФ и РБ (в мешке 25 кг);
- сливки замороженные 40% производства РФ (в пластиковом ведре 10 кг).

Гарантия качества, «Меркурий», «Честный знак», полный пакет сопроводительных документов, наша доставка. Возможен самовывоз со склада в г. Ногинск, ул. Бетонная, д. 4.



**Постоянным
клиентам
предоставляются
скидки и специальные
предложения.
Будем рады
сотрудничать!**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 23, этаж 3, офис 32

Телефон: +7 916 665-04-40



«КАМИК» Торговый дом

Производственная компания с двадцатилетним опытом изготовления оборудования из нержавеющей стали с высоким стандартом качества и широким спектром производственных возможностей.

Компания производит нейтральное, тепловое и холодильное оборудование для предприятий общественного питания, оборудование для медицинских и ветеринарных центров.

«КАМИК» предлагает оснащение объектов HoReCa (гостинично-ресторанный бизнес) под ключ, начиная с разработки концепции и проектирования, заканчивая шеф-монтажом оборудования.

Одним из направлений «КАМИК» является проектирование и изготовление кухонь класса люкс с индивидуальным дизайном, уличных кухонь для барбекю и гриль-кухонь в любой цветовой гамме с большим выбором оснащения и фурнитуры.



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ» скидка —
10% на продукцию,
представленную на сайте
компании**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корпус 16, офис 202A

Телефон: +7 499 641-11-11

Адрес в интернете: kamik-group.ru

AICORE

Современная альтернатива бутилированной воде

Обеспечиваем чистой водой питьевого качества предприятия любого профиля. Разрабатываем систему фильтрации, предоставляем оборудование и расходные материалы, осуществляя монтаж и прокладку коммуникаций.

Преимущества питьевого режима AICORE:

- не нужно заказывать, поднимать и хранить бутыли;
- непрерывный доступ к питьевой воде без ожидания доставки;
- значительная экономия расходов на воду;
- профессиональная фильтрация — полное отсутствие накипи, микроорганизмов и других примесей;
- горячая, холодная, газированная питьевая вода;
- эстетичный монтаж — элементы коммуникаций оформляются максимально незаметно в интерьере помещения.



Вы выбираете:

- вид и количество точек раздачи воды,
- места их размещения.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 24А

График работы: по будням 9:00 до 18:00

Телефон: +7 925 710-20-00

Адрес в интернете: aicore-tec.ru

Мы предоставляем:

- Оборудование и расходные материалы.
- Квалифицированный монтаж и прокладку коммуникаций.
- Своевременное сервисное обслуживание.
- Мониторинг и подробный анализ воды.



По промокоду «МОСКВА-СОКОЛ» — индивидуальное выгодное предложение по организации питьевого режима



«СКАНКОД»

Рекламно-производственная компания

Мы рекламно-производственная компания «СКАНКОД». В ноябре 2023 года исполнится ровно 30 лет, как мы предлагаем свои услуги по адресу: Ленинградский проспект, дом 80.

За 30 лет нашей деятельности трудно найти такой бренд, включая и ныне исчезнувшие с нашего рынка, банк или крупную компанию Москвы, для которых мы не изготавливали бы продукцию от имени своей компании или через другие рекламные агентства, не имеющие собственного производства.



В настоящее время производство «СКАНКОД» укомплектовано высокотехнологичным оборудованием и высококлассными специалистами. Предлагаются услуги широкоформатной печати, плоттерной, лазерной и фрезерной резки, практически весь спектр деревообработки, включая покраску. Мебельное производство компании предлагает услуги по изготовлению корпусной мебели не только юридическим, но и частным лицам. Также представлен широкий ассортимент изделий для хобби и творчества (мольберты, станки для бисероплетения и вышивки и т. п.).

Мы не можем предложить вам какую-то регламентированную скидку, так как в большинстве своём заказы индивидуальны и рассчитываются в зависимости от пожеланий и бюджета заказчика. Но вы можете быть уверены в специальных условиях обслуживания!

**Специальные
условия по промокоду
«СОСЕДИ»!
Гарантированные
скидки – 10–15 %
на тиражные изделия
для хобби
и творчества**



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 25, этаж 3

Телефоны: +7 495 788-76-26,
+7 903 798-84-21

Адрес в интернете: scancod.ru

«Типография № 22 имени Великой Победы 1945 года»

Услуги полиграфии

Наша типография предоставляет полный комплекс полиграфических услуг — от разработки концепции изделия и создания макета до решения логистических задач по доставке готовой продукции заказчику в любую точку России.



**По паролю
«СОСЕД-2025»
скидка — 15%**

Мы изготавливаем весь спектр полиграфической продукции: от простейшей бланочной до эксклюзивных, в том числе штучных изделий. Также мы оказываем полный перечень услуг оперативной полиграфии (цифровая печать) в кратчайшие сроки. Кроме полного цикла изготовления полиграфической продукции, наша типография выполняет отдельные виды работ по печати, послепечатной и отделочной обработке.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 19 (ул. Балтийская, д. 3), этаж 3
Телефон: +7 499 284-34-22
Адрес в интернете: 22print.ru
E-mail: 1945@22print.ru



«АэроДисплей» Товары для праздника

Воздушные шарики вызывают чувство радости у людей всех возрастов, они уместны на любом празднике или торжественном мероприятии. Они создают атмосферу волшебства и становятся отличным фоном для фотографий, а стоят намного дешевле цветов.

Если вам нужно украсить детский утренник, день рождения, выпускной, свадебное торжество, корпоратив или другое событие, то вы можете купить шарики с гелием в компании «АэроДисплей»!



Мы сделаем незабываемым и маленький домашний, и большой городской праздник. Все участники придут в восторг при виде великолепных гелиевых и фольгированных шаров!



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 15 % на всю
продукцию**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 30А, этаж 2

Телефон: +7 905 743-70-48

Адрес в интернете: airdisplay.ru

«Принто-граф» Типография

Мы предлагаем полный комплекс полиграфической и сувенирной продукции по разумным ценам и серьёзные скидки за опт.

Типография «Принто-граф» работает на рынке полиграфических услуг с 2013 года. За 12 лет работы был накоплен большой опыт изготовления полиграфической и рекламной продукции, создан отдел дизайна, расширено и модернизировано производство, обновлён парк печатной техники.

Основными клиентами являются представители малого и среднего бизнеса, торговые центры, рекламные агентства, кафе и рестораны.

«Принто-граф» занимается изготовлением наклеек со смолой, стикерпаков с эпоксидной смолой, объёмных стикеров из смолы, 3D-наклеек, выпуклых стикеров.



**По промокоду
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка – 5%
для соседей**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 35. Офис на ул. Острякова, д. 3

Телефон: + 7 495 228-18-75

Адрес в интернете: printo-graf.ru



ArtFlowers

Студия цветов

Дорогие соседи, в нашей студии вы всегда сможете подобрать красивый букет, упаковать подарок или же приобрести растения для себя. ArtFlowers объединяет лучших флористов, любящих своё дело. Мы не продаём цветы, а бережно собираем ваши эмоции в букеты и композиции!



ArtFlowers — это всегда свежие цветы, интересные идеи, подарки и сувенирная продукция. Каждый проект для нас — маленькая жизнь со своей историей и настроением.

Если у вас нет времени зайти к нам, то мы можем согласовать цветы онлайн и доставить по необходимому адресу. Мы работаем и с юридическими лицами.



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10%**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17
(ул. Балтийская, д. 5),
Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»

График работы: ежедневно с 9:00 до 21:00

Телефон: +7 967 215-99-99

Адрес в интернете: artflowers.shop



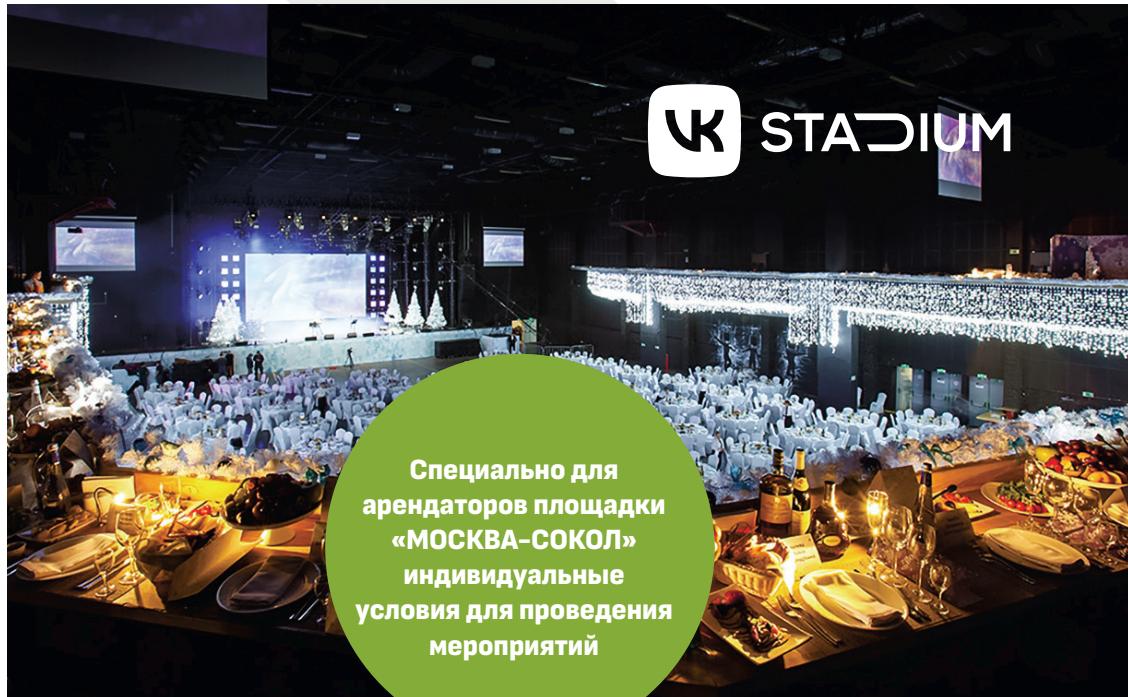
РАЗВЛЕЧЕНИЯ



VK STADIUM

Концертная площадка, пространство для корпоративных мероприятий

Многофункциональное, интерактивное, оснащённое по последнему слову техники пространство VK STADIUM предназначено для выступления мировых и российских звёзд, проведения массовых танцевальных вечеринок, спортивных и игровых мероприятий, выставок, конференций и корпоративных мероприятий.



**Специально для
арендаторов площадки
«МОСКВА-СОКОЛ»
индивидуальные
условия для проведения
мероприятий**

Вместимость: банкет – до 1800 чел.; фуршет – до 5000 чел.; конференция – до 2200 чел.; концерт – до 7000 зрителей. Корпоративные мероприятия сопровождают профессиональные ведущие, диджей, выступления кавер-групп, интерактивные программы с конкурсами и викторинами, профессиональный свет и звук, большой танцпол, welcome-зона и фотозона.

Дополнительное преимущество соседского корпоратива: возможность ближе познакомиться с теми, кто работает рядом на площадке, где представлены самые разные направления бизнеса.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5)

Телефон: +7 495 540-5-540

Адрес в интернете: vk-stadium.ru

E-mail: corp@sagradoCorp.org



«Экспериментаниум» Музей занимательных наук

Самый большой интерактивный музей Москвы, который вводит детей в мир, полный потрясающих и увлекательных открытий естественных наук, приглашает соседей на свои познавательные и весёлые научные Ш.О.У.:

«НИТРО» — об удивительных свойствах газов,

«ТЕСЛА» — потрясающие эксперименты с электричеством,

«В ФОКУСЕ» — новое шоу о фокусах,

«САХАРИД» — сахарное шоу для юных учёных-сладкоежек.

В «Экспериментаниуме» регулярно проходят научные квизы и мастер-классы.

На трёх этажах музея представлено более трёхсот экспонатов, которые наглядно демонстрируют посетителям законы физики,



химии, математики и многих других наук. Каждый зал музея посвящён одной из тематик: механика, акустика, оптика, магнетизм, водная комната и космос.

Обязательно посетите «Умное кафе» — уютное пространство на первом этаже музея, где можно отдохнуть от исследований научного мира и вкусно пообедать. Для юных экспериментаторов в «Умном кафе» проводятся кулинарные мастер-классы.

На первом этаже музея занимательных наук расположен забавный «Магазин научных подарков» с большим выбором интеллектуальных игрушек и сувениров.

Здесь каждый найдёт для себя что-то интересное!

**По паролю
и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 5%
на билеты
на Ш.О.У.**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 11

График работы: по будням с 09:00 до 19:00, в выходные и праздники с 10:00 до 20:00

Телефон: +7 495 120-05-20

Адрес в интернете: experimentanium.ru



Небо

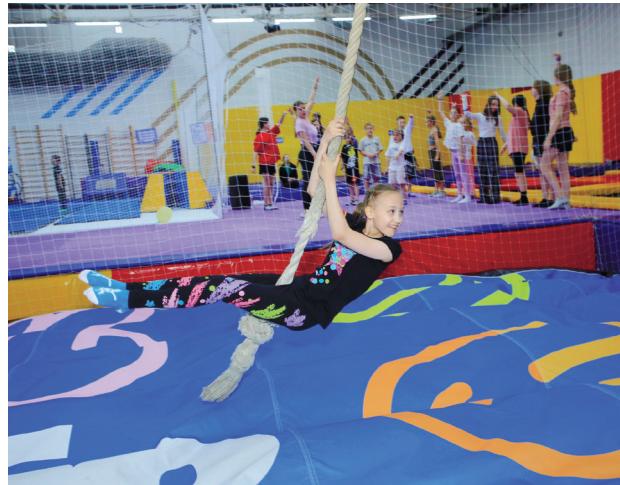
В центре «Небо» вас ждут:

- Масштабная батутная арена.
- Верёвочный парк и скалодром.
- Захватывающие квесты, мастер-классы и челленджи.
- VR-зона. Погружение в виртуальную реальность подарит невероятные эмоции и откроет миры, которые невозмож но увидеть в реальной жизни.

Все активности в парке «Небо» проходят под присмотром опытных инструкторов,



Спортивно-развлекательный центр «Небо» Место для ярких эмоций и впечатлений!



которые познакомят вас с аттракционами и проведут разминку перед выходом на арену.

В перерыве или после сеанса можно восстановить силы в ресторане «Небо». Каждые выходные проводятся бесплатные тематические развлекательные программы для детей при наличии входного билета: активные игры, мастер-классы, квесты с аниматорами, дискотеки на батутной арене.

Ещё одна из услуг — организация детских дней рождения: тематические квесты и более 50 шоу-программ.

**По промокоду
NEBOSOKOL20
скидка — 20%
на входные билеты.
Акция действует
до 01.12.2025 г.**

**Акции не
суммируются**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 11
График работы: ежедневно с 10:00 до 22:00
Телефон: +7 495 445-09-26
Адрес в интернете: nebojump.ru

«Территория Мистики»

Театр страшных историй для детей, подростков и взрослых



ТЕРРИТОРИЯ
МИСТИКИ
ТЕАТР СТРАШНЫХ ИСТОРИЙ

Давай бояться вместе!

На «Территории Мистики» круто отмечают дни рождения, проводят корпоративы, мероприятия для класса, выпускные.

В репертуаре театра программы по мотивам «Игра в кальмара», «Уэнсдей», «Пять ночей с Фредди». Участники могут поиграть в «Призрачные прятки» или встретиться лицом к лицу с известными монстрами Момо, Бабкой Грэнни, клоуном Оно... Море экшна и мурашек гарантировано!

Каждому возрасту — своя порция витамина страха от 6+ до 20+.

Миссия театра — восполнять потребность в ярких эмоциях!



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка на любое
мероприятие — 10%

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17
(ул. Балтийская, д. 5), Галерея «МОСКВА-СОКОЛ», вход Б или подъезд ЗА

Телефон: +7 495 230-55-49 (театр работает по предварительной записи)

Адрес в интернете: msk.terrnm.ru



Магазин фейерверков Продажа пиротехники

Лучшая пиротехника, фейерверки, салюты, бенгальские огни, петарды, топоры для праздника. Пиротехника произведена по высочайшим стандартам, сертифицирована в России в соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «О безопасности пиротехнических изделий» – ТР ТС 006/2011.

Ассортимент: салюты, петарды, римские свечи, бенгальские свечи, ракеты пиротехнические, летающие фейерверки, фестивальные шары, холодные фонтаны, хлопушки, фейерверки, батареи салютов.



Продукция от магазина фейерверков на Соколе является гарантией безупречного и эффектного шоу.



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ» скидка
10 % на всю продукцию +
упаковка бенгальских
огней в подарок

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 30А, этаж 2

Телефон: +7 903 969-36-04

Адрес в интернете: piromen.ru

Travelata

Турагентство

Туры стоят немалых денег, а ваше время — и того больше! Поэтому мы создали сервис, благодаря которому вы можете сэкономить ценные ресурсы. Закажите готовый тур и наслаждайтесь отдыхом.

Турагентство Travelata — туристическая компания нового поколения. Здесь используют все доступные технологии, чтобы сделать подбор туров, бронирование и оплату путешествия максимально простым и удобным.

Наша компания учитывает интересы каждого клиента, и поэтому у нас можно по-



добрать отель для отдыха в тропических странах или на горнолыжных курортах, купить горячий тур по сниженной цене или забронировать путешествие заранее. Выбирайте и покупайте туры по выгодным ценам.

Доверьтесь профессионалам и сэкономьте время и нервы в офисе Travelata на Со-

**По промокоду
SOKOL скидки —
до 3 % на собственные
туры и 2 % на тур
от компаний-
партнёров**

коле вы получите персональный подход и индивидуальное сопровождение от профессиональных менеджеров с самого начала — от оформления заявки на тур и до возвращения из отпуска.

С Travelata вы всегда будете уверены, что отдых пройдёт на ура!



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17

Телефоны: +7 926 348-35-81, +7 495 357 50 70

График работы: ежедневно с 11:00 до 20:00,
выходной — воскресенье

Адрес в интернете: travelata.ru

travelata.ru
ТУРАГЕНТСТВО



«Инфофлот» Круизный центр

Отправляйтесь в круиз за яркими впечатлениями и новыми знаниями! Это идеальный выбор для любого формата отдыха: будь то романтическое путешествие, семейный отпуск или соло-приключение.

Почему круиз – это здорово?



Корабль – ваш отель на воде. Наслаждайтесь сменой пейзажей, не меняя места проживания.

Отведите блюда от шеф-поваров, попробуйте местную кухню в тематических круизах.

Развлечения на борту: профессиональные артисты, музыка, анимация, фитнес,

Круизы – это наша любовь, и мы стараемся влюбить в них как можно больше людей. Поэтому мы не просто продаем путевки, но и помогаем определиться с выбором круиза, чтобы отдых получился интересным, комфортным и запоминающимся.



СПА, лекции и мастер-классы – скучать не придётся!

Откройте для себя классические речные направления и популярные морские путешествия.

Посмотрите на знакомые места по-новому. Экскурсии, как правило, включены в стоимость речных круизов.



**По промокоду
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка – 5%
на первое
путешествие**

Телефон: 8 800 707-44-18

Адрес в интернете: infoflot.com



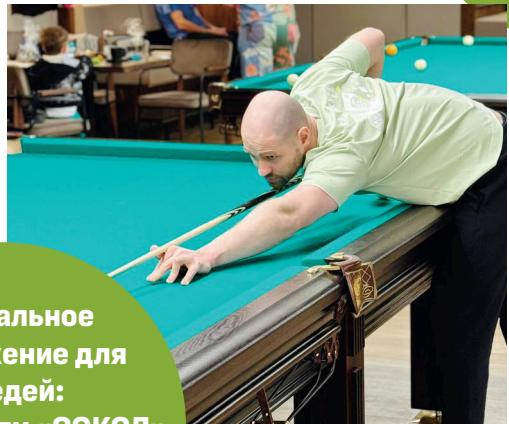
«МОСКОВСКАЯ АКАДЕМИЯ БИЛЬЯРДА»

«Московская академия бильярда» — один из лидеров в сфере обучения бильярду в Москве! Более семи лет Ярослав Гладский вместе со своей командой талантливых тренеров успешно обучает бильярду как взрослых, так и детей.

YouTube-канал академии с обучающим контентом пользуется популярностью и доверием у тех, кто интересуется бильярдом. На сегодняшний день на этот канал подписано больше 307000 пользователей.

На Соколе мы открыли флагманский бильярдный клуб в «Московской Академии Билиарда», в котором созданы все условия для комфортной игры, а главное, есть сообщество людей, увлечённых этой игрой.

В клубе на Соколе регулярно проводятся занятия со взрослыми и детьми: индивидуальные и групповые тренировки, спарринги, турниры по различным дисциплинам, работает ресторан,



**Специальное предложение для соседей:
по промокоду «СОКОЛ»
скидка – 20%
на первое посещение**



в котором можно вкусно поужинать или пообедать, совместив это с игрой в бильярд. Забронировать стол для игры и столик для ужина можно по телефону +7 966 166–74–73.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17

Телефон:

+7 966 166-74-73

Адрес в интернете:

billiardmsk.ru





Хенрик Винтер,
владелец сети ресторанов Osteria Mario:

— Самый распространённый подход к арендному бизнесу: когда люди просто хотят сдать помещение и больше их ничего не интересует. Совсем другое дело, когда арендодатель проявляет заинтересованность в успехе твоего бизнеса, помогает, советует, где может. Не все понимают необходимость полноценного партнёрства с арендатором. Но ведь если арендатор процветает, у него всё хорошо, то он не съедет, и помещение не будет пустовать, а это всем выгодно. Вот о такой формуле отношений я всегда мечтаю. И именно такие прекрасные отношения у меня уже много лет с управляющей компанией «МОСКВА-СОКОЛ».



Алла Комиссарова,
шоколатье, владелица шоколадного
ателье La Princesse Choco:

— Моему бизнесу здесь очень удобно. Компания, которая управляет площадкой, — опытный арендодатель, который всегда нас слышит, понимает наши нужды и идёт нам на встречу. Это очень важно — особенно во время кризиса — понимать, что ты находишься именно на дружественной территории, а не просто снимаешь помещение. Я творческий человек, мне необходимо спокойствие, уверенность в том, что все договорённости будут соблюдаться. Такие гарантии даёт партнёрство с компанией «МОСКВА-СОКОЛ».



Михаил Данилов,
владелец бренда VK STADIUM:

— Большое человеческое спасибо компании «МОСКВА-СОКОЛ» за то, что в своё время нас выбрали, предоставили нам льготный период и решили целый ряд очень важных для нашего партнёрства вопросов. Тем самым в некотором роде спасли концертную индустрию Москвы. Для меня лично этот проект очень важен, ведь это мой любимый Сокол.



РЕСТОРАНЫ И КОФЕЙНИ



Osteria Mario

Итальянский ресторан

Osteria Mario на Соколе — один из первых ресторанов международной сети Tigrus, открывшийся в Москве.

Масштабная реконструкция полностью изменила облик любимого многими ресторана, но неизменными остались отличная кухня и приятное обслуживание.

Меню ресторана удовлетворит даже самых взыскательных посетителей: небольшие итальянские закуски — чиккетти, салаты из свежих овощей, блюда из морепродуктов и, конечно же, итальянская классика — пасты и пиццы с разнообразными соусами и начинками.



В дополнение к основному меню всегда есть сезонные спецпредложения от бренд-шефа ресторана Александра Морина и шеф-бармена Георгия Максимова.

Каждые выходные для маленьких гостей, которые приходят в ресторан с папами и мамами, проводится развлекательная программа с мастер-классами и играми. Главная тема детских праздников — защита окружающей среды. Больше 10 лет холдинг Tigrus помогает сохранять и защищать природу Дальнего Востока и Сибири, особое внимание уделяя сохранению популяции амурских тигров. Каждый посетитель ресторана может стать участником благотворительной программы холдинга.



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10%
на всё меню
с 16:00 до 18:00
по будням**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 21
(ул. Балтийская, д. 9)

Телефоны: +7 495 790-70-90, доб. 206;
+7 968 681-18-66

Адрес в интернете: osteriamario.ru

«Якитория»

Ресторан азиатской кухни

Ресторан «Якитория» стал первым, кто познакомил москвичей с японской кухней. Это навсегда изменило гастрономические привычки многих — мы сделали экзотику доступной. Мы научили миллионы людей правильно держать палочки, пользоваться осиборо, дали попробовать васаби и имбирь; в «Якитории» россияне впервые дегустировали роллы «Филадельфия» и суши с угрем. С тех пор первые гости стали завсегдатаями ресторанов.



**КАЖДЫЙ МЕСЯЦ
НОВАЯ АКЦИЯ!
Спрашивайте
у официанта**



Приходите в ресторан «Якитория» на Соколе на обед. Здесь вы можете попробовать традиционный японский обед — бенто. Особенность его в том, что в коробочке, а его подают именно так, собран сбалансированный рацион по калорийности и сочетанию белков и углеводов.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 21 (ул. Балтийская, д. 9)

Телефоны: +7 495 974-28-68,
+7 495 234-24-24 (доставка)

Адрес в интернете: yakitoriya.ru



«Репутация» DJ-BAR

Самое «молодое» предприятие общественного питания в Центре культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ». В меню ресторана большой ассортимент блюд итальянской, европейской, паназиатской и узбекской кухни. При заказе от 1500 рублей действует бесплатная доставка. Но лучше приходите в DJ-BAR, здесь каждый день специальные вечерние программы — клубные ночи, дискотеки, выступления кавер-групп, DJ.



Для тех, кто работает в Центре культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ», разработано большое меню бизнес-ланчей. Меню доступно в будние дни с 12:00 до 16:00.

**Специально для соседей:
стоимость обедов — от 350 рублей**



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16

Телефон: +7 495 229-36-60

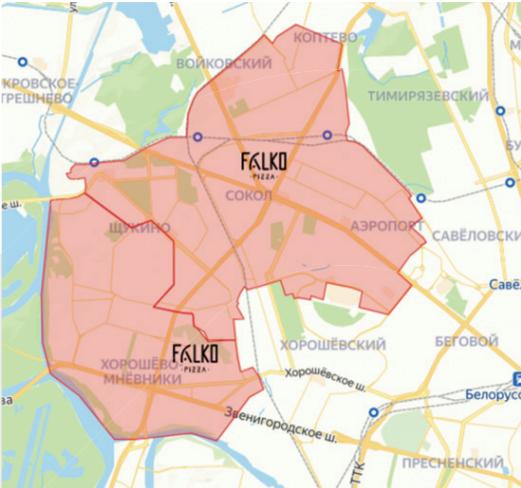
Адрес в интернете: reputation.rest

Falko Pizza

Пиццерия

Римская пицца и напитки с доставкой. Более 20 видов пиццы с артишоками и томатами, с морепродуктами, мясная, прошутто крудо, с белыми грибами и даже с карамелизованными яблоками и мороженым.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 3
Телефон: +7 925 781-71-71
Адрес в интернете: falkopizza.ru



По промокоду
Roma7 скидка — 7%
на весь заказ



Subway

Ресторан быстрого питания

Subway — одна из крупнейших сетей быстрого обслуживания в мире по количеству заведений: 38 000 точек во всём мире. Компания основана в 1965 году в США. В основном меню ресторанов — сэндвичи, салаты и роллы.

Subway предлагает здоровую альтернативу традиционному фаст-фуду: свежие овощи, многообразие мясных начинок, различные соусы, хлеб, который выпекается прямо в ресторане каждые четыре часа, — вот то, что вы найдёте в Subway.



В ресторане Subway на Соколе каждый найдёт для себя свой любимый сэндвич.



Присоединяйтесь
к программе лояльности



по qr-коду

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17 (подъезд К)

График работы: круглосуточно

Телефон: +7 985 300-13-37

Адрес в интернете: subway.ru

SUBWAY®

скажай
ПРИЛОЖЕНИЕ
ВВЕДИ ПРОМОКОД **777**

получи
КУКИС

заказывай
ЧЕРЕЗ
ПРИЛОЖЕНИЕ
НЕ СТОЙ В ОЧЕРЕДИ

получай
10% БАЛЛАМИ
МЕНЯЙ ИХ
НА ПОДАРКИ

SUBWAY® является зарегистрированным товарным знаком Сабвэй Айленд Инк.
Подробные условия акции на сайте [subway.ru](#)






La Princesse Choco

Шоколадное ателье

Бельгийский и французский шоколад, конфеты ручной работы, оригинальные шоколадные сувениры, торты и пирожные. Шоколад, изготовленный из настоящих какао-бобов; авторские начинки и кондитерский дизайн только из натуральных ингредиентов. Такова концепция кондитерской на Соколе, созданной шоколатье Аллой Комиссаровой. Ассортимент удовлетворит вкус любого гурмана и поможет порадовать самого придирчивого делового партнёра.

В продаже всегда новые авторские кофейные напитки, свежайшие пирожные, шоколад, конфеты ручной работы и нашумевший «Дубайский шоколад».



**По паролю
и карте «МОСКВА-
СОКОЛ» скидка – 10 %
на весь ассортимент,
а при заказе праздника
с шоколадным мастер-классом
в кондитерской –
участие именинника
бесплатное!**

Проходя по Галерее «МОСКВА-СОКОЛ», за стеклянной витриной La Princesse Choco вы можете увидеть, как делают настоящий шоколад. Традиция ателье — мастер-классы, где детей и взрослых учат самостоятельно изготавливать конфеты. По подсчёту Аллы Комиссаровой, более десяти тысяч детей и взрослых посетили мастер классы шоколадного ателье и остались довольны.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17
(ул. Балтийская, д. 5),
Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»
Телефон: +7 966 155-55-65
Адрес в интернете: laprincesse.ru





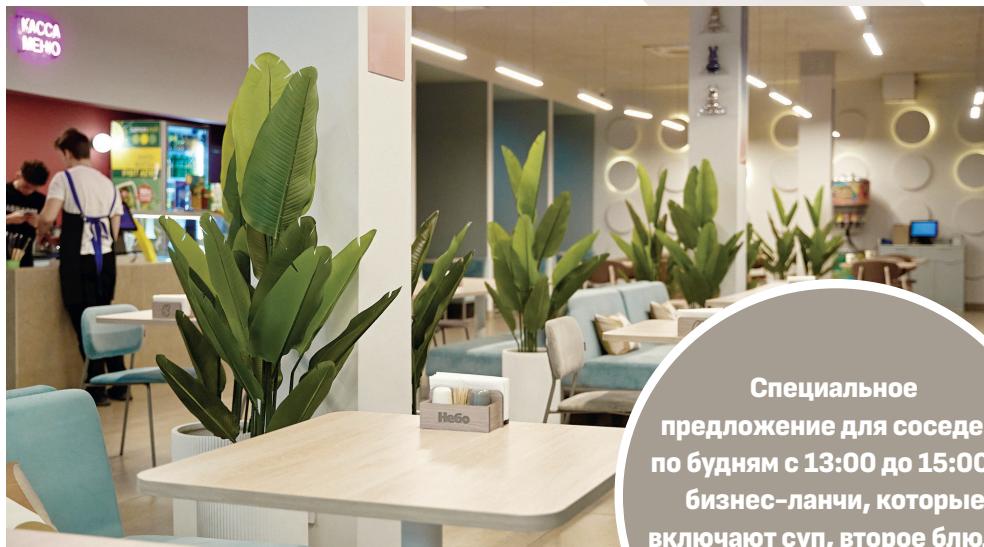
«Небо» Ресторан

Ресторан «Небо» — это уютное пространство, где вы будете окружены атмосферой домашнего тепла.

Философия нашего ресторана — простота и ясность вкуса без излишеств и экспериментов. Мы предлагаем качественные и аппетитные блюда, которые удовлетворят любые вкусовые пристрастия.

В ресторане можно приятно провести время с семьёй, друзьями или организовать праздничное мероприятие.

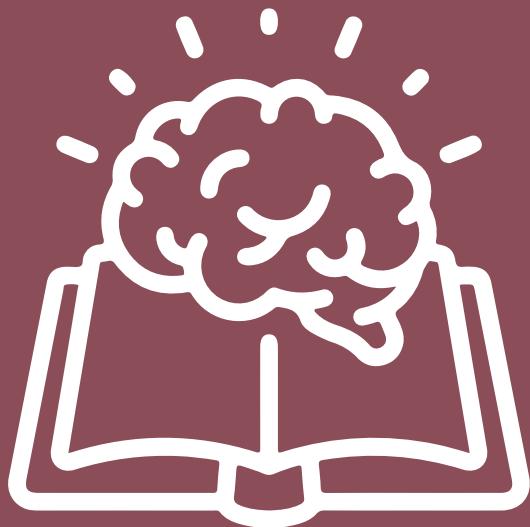
“Небо”



**Специальное
предложение для соседей:
по будням с 13:00 до 15:00 —
бизнес-ланчи, которые
включают суп, второе блюдо,
салат и напиток.
Всего за 390 рублей!**



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 11
Телефон: +7 495 266-30-73
Адрес в интернете: nebojump.ru/kafe/



ОБУЧЕНИЕ



TOP Компьютерная академия

Академия работает с 1999 года, предоставляя полноценное образование в сфере ИТ для взрослых и детей. Готовит программистов, дизайнеров, тестировщиков, интернет-маркетологов и системных инженеров, которых нельзя заменить искусственным интеллектом.

«Юный программист» — программа для детей от 4 до 6 лет, первое знакомство с миром ИТ, помогающее направить интерес ребёнка в полезное русло уже с малых лет.

«Малая компьютерная академия» — обучение для детей от 7 до 14 лет, которые хотят расти и развиваться в сфере ИТ,

Кроме глубоких профильных знаний, учим понимать задачи, мыслить готовыми проектами и работать в команде. Мы делаем все, чтобы выпускников Академии TOP принимали на работу сразу после защиты дипломов. Для этого каждый год улучшаем программу, зовём к себе лучших преподавателей и сохраняем правильную атмосферу.

знать больше своих сверстников. Главная цель — извлечь максимальную для ребёнка пользу от времени, проведённого за компьютером, переключить его внимание с игр на более полезные занятия. Компьютер перестаёт быть игрушкой, а становится инструментом для создания собственных проектов и стартапов. Ребёнок научится компьютерной грамотности, безопасной работе в интернете, алгоритмическому мышлению, основам программирования, анимации и мультипликации, созданию компьютерных игр, робототехнике, созданию мобильных приложений и многому другому.

«Мастер нейросетей» — программа для взрослых от 15 до 55 лет помогает освоить работу с нейросетями и использовать искусственный интеллект для решения текущих задач на работе и в обычной жизни.



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10 % на любые
программы на весь
период обучения



Федеральная сеть компьютерных образовательных центров

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5), подъезд 2А, этаж 4

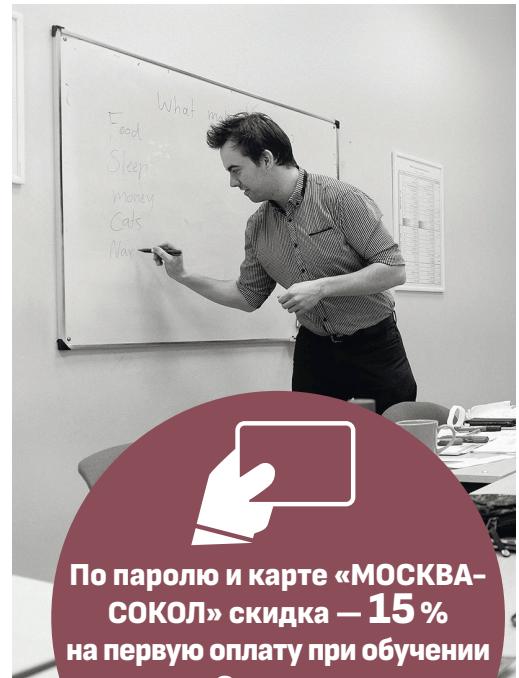
Телефон: +7 499 229-98-91

Адрес в интернете:
msk.top-academy.ru

Language Link

Международный языковой центр

- Обучение английскому языку с англичанами.
- Детские и взрослые группы.
- Индивидуальное и корпоративное обучение.
- Подготовка к сдаче международных экзаменов IELTS, TOEFL, FCE, CAE, CPE и др.
- Преподаватели — носители языка.



По паролю и карте «МОСКВА-СОКОЛ» скидка – 15% на первую оплату при обучении в группе. Специальная цена на индивидуальное и корпоративное обучение

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5), подъезд 1А, этаж 2, офис 46

Телефон: +7 903 968-47-51

Адрес в интернете: languagelink.ru



MDC NRG

Школа танцев

Современный танцевальный центр с огромным выбором танцевальных направлений и разным уровнем групп!
Занятия проводятся с 12:00 до 22:00.



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка – 10%
на абонементы
4, 8, 12 занятий**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 21 (ул. Балтийская, д. 9)

Телефоны: +7 499 654-06-78,
+7 915 066-29-72

Адрес в интернете: nrg-style.ru



КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ



«Пикассо»

Независимый центр рентгенодиагностики

Почему пациенты выбирают «Пикассо»?

Комфорт

Принимаем пациентов ежедневно по предварительной записи. Сразу выдаём результат исследования на диске или отправляем по электронной почте.

Опыт

Наша команда — специалисты в области рентгенодиагностики, которые постоянно проходят дополнительное обучение и работают с учётом наших высоких стандартов.

Точность

Каждое наше исследование проходит контроль качества. Мы следим за тем, чтобы визуализация была максимально чёткой. Так у вашего врача будет до 100% данных, которые позволят вам получить оптимальное лечение.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17, подъезд Б

График работы: Пн.–Сб.: 09:00–20:00, Вс.: 09:00–19:00

Телефон для записи: + 7 495 492-43-40

Адрес в интернете: picasso-diagnostic.ru

По промокоду
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10 % на КТ двух
челюстей и ВНЧС. Пред-
ложение действительно
до 14.04.2026 г.

Скидка предоставляется
только при записи через кон-
такт-центр по телефону
+7495 492-43-40.



ПИКАССО



ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Laros Beauty

Производитель косметики

В ассортименте компании профессиональная косметика, которую используют в салонах красоты, а также средства для ухода за волосами, лицом и телом в домашних условиях.

Собственное инновационное производство позволяет выпускать продукцию высокого качества, используя лучшие ингредиенты.

Среди бестселлеров можно выделить несколько абсолютных хитов: пилинг для волос и кожи головы Laros Beauty Tea Tree Hair&Scalp Peel, сыворотку для гладкости и блеска волос Laros Beauty Serum #1, а также серию продуктов для ухода за волосами Green Label с максимальной концентрацией растительных экстрактов и эфирных масел и линейку продуктов для восстановления волос KeraPlastic с кератином.

Продукцию компании Laros Beauty можно заказать с доставкой на официальном сайте.



**Специальное
предложение: скидка –
20% на первый заказ
на сайте paulmitchell.ru
по промокоду NEW20**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 30

График работы: по будням с 10:00 до 18:00

Телефон: +7 495 286-30-23

Адрес в интернете: paulmitchell.ru



Moscowboy Барбершоп

Креативные стрижки, уход за усами и бородой, маски и эпиляция огнём (пирофорез) или воском — и это далеко не полный перечень услуг от Moscowboy. Мастера барбершопа подберут для клиента прическу, форму усов и бороды, которые сделают мужественнее, увереннее и привлекательнее.

В барбершопе особая атмосфера: это вам не салон красоты, а место для брутальных мужчин, и дизайн интерьера это подчёркивает.



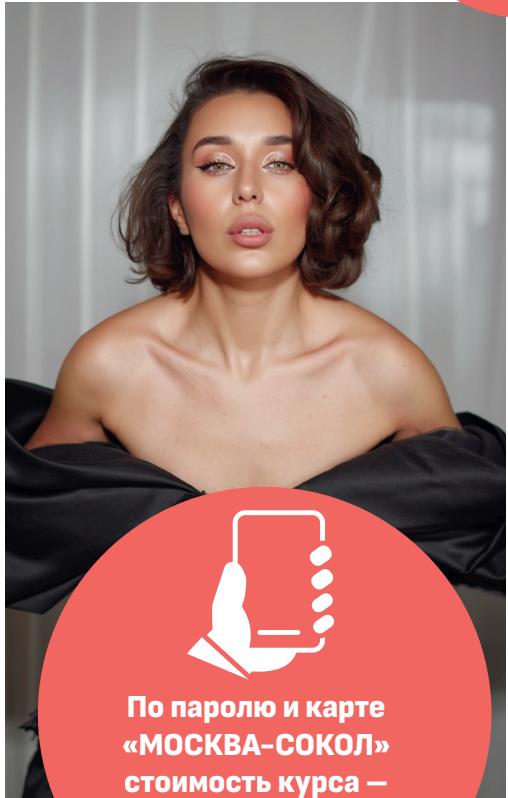
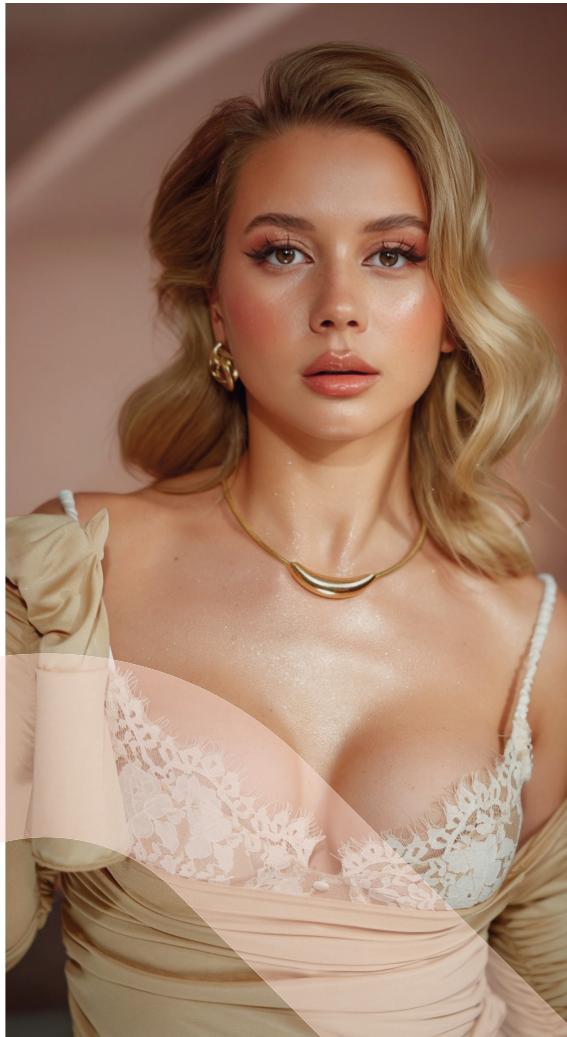
По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ» –
БЕСПЛАТНАЯ мойка
головы и укладка

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5),
Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»
Телефон: +7 926 314-32-31

NOVIKOVA MUA

Школа-студия макияжа и причёсок

Школа-студия макияжа и причёсок соседям представляет курс «Сам себе визажист», в который входит: уход за кожей, практика отработки вечернего и дневного макияжа, разбор кистей, косметики и теория (4–5 часов).



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
стоимость курса –
20 тысяч рублей вместо
~~25~~ тысяч рублей

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 16, подъезд 3, каб. 402
Телефон: +7 926 546-93-79



Rosberry Ателье одежды

Качественный и быстрый ремонт и перекрой одежды любой сложности.

Изменяем размер и посадку одежды по вашей фигуре. Первоклассный ремонт трикотажных, кожаных и меховых изделий, художественная штопка. Дарим новую жизнь любимым вещам. Гарантия на работу — 14 дней.

За одиннадцать лет работы ателье Rosberry отлично зарекомендовало себя. Мастера ателье — профессионалы своего дела с двадцатилетним стажем. Ателье дорожит своей репутацией, работу выполняют на совесть, к каждому клиенту — индивидуальный подход.

Rosberry



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 7 % на услуги
по ремонту и перекрою
одежды

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5),
Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»
Телефон: +7 903 553-21-21
Адрес в интернете: personalportnoy.com

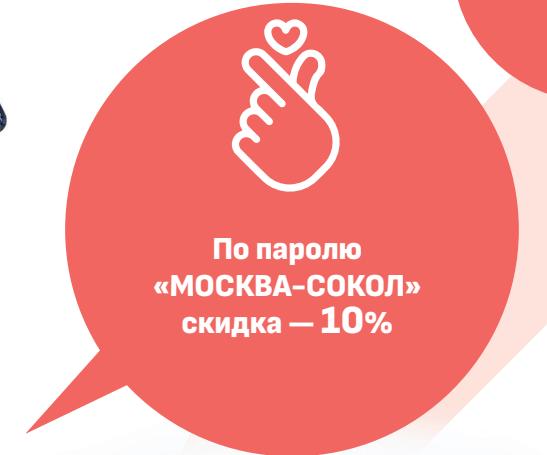
LEGENDA

Изделия из натуральной кожи ручной работы

История бренда началась с любви к работе с кожей. Марка была основана в 2020 году, и благодаря ежедневной, непрерывной работе и творческой интуиции небольшая домашняя мастерская превратилась в стремительно растущее собственное производство.



Legenda — это люди, для которых в приоритете авторский стиль, эстетика и высокое качество аксессуаров ручной работы. Это про свободу и харизму, актуальный креатив и интеллект. Про знание трендов и тонкое видение форм и сочетаний — тех, о которых люди говорят: идеально.



**По паролю
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10%**



Бренд минималистичен и сдержан, он не выпускает по несколько коллекций в год, а делает акцент на качество и индивидуальность. Масс-маркету и обилию одноразовых вещей он противопоставляет малотиражное производство и экологичность.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 32, этаж 3

Телефон: +7 995 787-00-55

Адрес в интернете: legendastore.ru



Misha'Le Дизайнерский дом



Бренд Misha'Le создан дизайнером Еленой Мишаковой для жителей мегаполиса, которые не боятся выделяться из толпы, но при этом ценят в одежде простоту, комфорт и интересные детали.

Каждая модель уникальна и попадает в магазин на Соколе буквально с подиумных показов. Дизайнер Елена Мишакова создаёт тематические коллекции, вдох-



**По паролю
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 20 %**



новляясь авангардом, японской стилистикой, русскими мотивами и графичными принтами.

Вы будете с нетерпением ждать визита в Misha'Le, ведь здесь вас встретят профессиональные стилисты, которые помогут создать индивидуальный образ, соответствующий вашему стилю.

В Дизайнерском доме Misha'Le каждый месяц проходят увлекательные мероприятия: показы новых коллекций с участием профессиональных моделей, занимательные викторины, фуршеты в сопровождении живой музыки.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17
(ул. Балтийская, д. 5), Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»

График работы: ежедневно с 11:00 до 21:00
Телефон: + 7 929 603-02-25

Адрес в интернете:
web.telegram.org/a/#-1001795810293

Dress By Us

Американский аутлет женской
одежды размеров plus-size

Все вещи представлены в ограниченной
серии. Размерный ряд: с 48 до 70 размера.
Подписывайтесь на телеграм-канал Dress
By Us, чтобы быть в курсе обновлений
ассортимента!



Приветственная скидка
для соседей
по площадке – 5%



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 21
(ул. Балтийская, д. 9), этаж 3, офис 318
Телефон: +7 916 821-88-40 (WA, Telegram)



Fevral

Тату-студия

Мы небольшая уютная студия, которая специализируется на детальных чёрных татуировках.

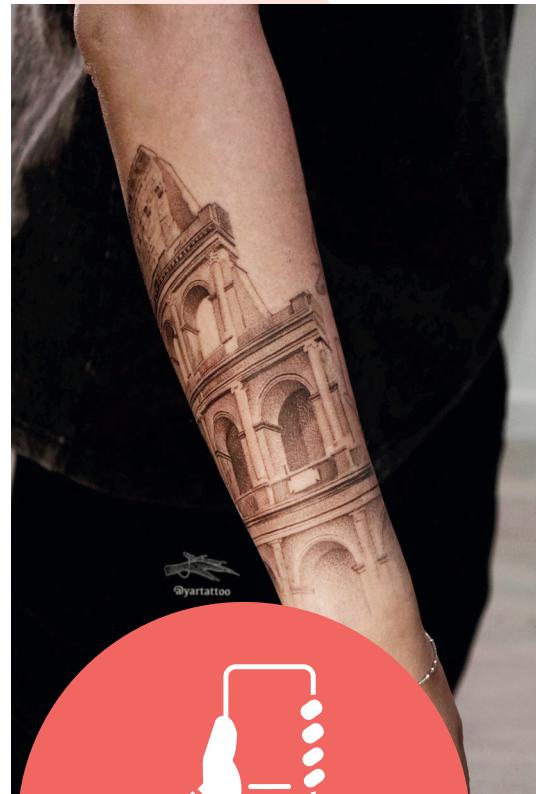
Основные направления: графика, реализм, микрореализм, blackwork, абстракция, fine line, мини-тату.

Принципы, на которых строится наша работа: творчество, безопасность, уникальность.

Мы верим, что тату — это искусство и оно должно отражать вашу личность, характер и задумку. Нам важно, чтобы тату было неповторимым, поэтому мы развиваемся в собственном стиле и рисуем для каждого индивидуальные эскизы.

F E V R A L

tattoo



Скидка по промокоду
«МОСКВА-СОКОЛ» —
10 %.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 19 (ул. Балтийская, д. 3)

График работы: 11:00–20:00,
сессии — по предварительной записи

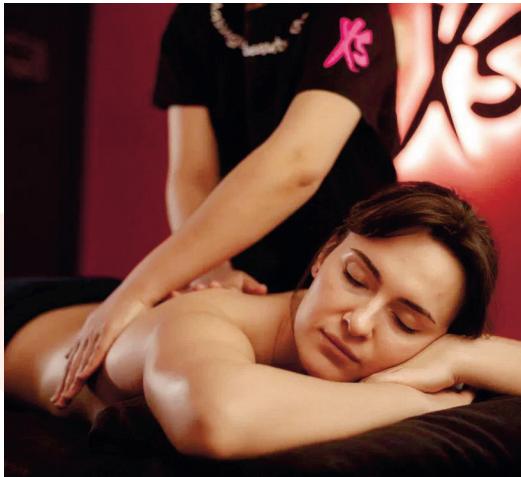
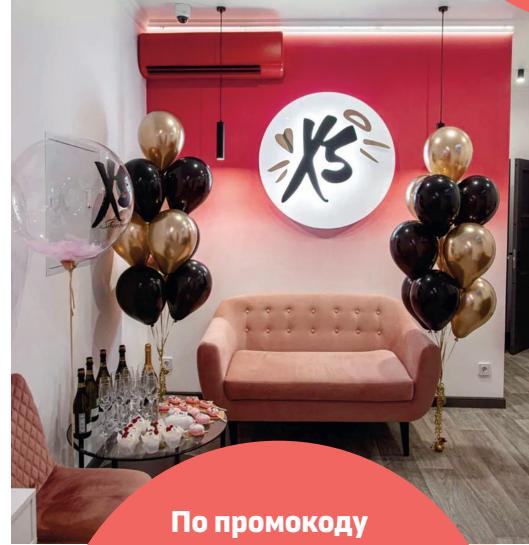
Телефон: +7 915 065-30-36

Адрес в интернете: taplink.cc/fevraltattoo?from=qr

XSize

Массажный салон

Салон массажа XSize создан женщинами для женщин. Мастера салона знают, как сделать так, чтобы массаж приносил удовольствие, был полезным, эффективным и приятным. Помимо различных видов массажа для тела, в салоне предлагают полноценные спа-процедуры, а также процедуры по уходу за лицом и телом: обёртывания, маски и специализированные виды массажа: расслабляющий, лимфодренажный, антицеллюлитный, авторский микс-массаж (7 техник массажа в одном).



**По промокоду
«МОСКВА-СОКОЛ»
стоимость первого
посещения — 1600 рублей
вместо 3500 рублей
и скидка на абонемент —
15 %. Предложение
действительно до конца
2026 года**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17. Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»
Телефон: +7 964 726-42-41
WhatsApp: +7 925 249-12-86



VibroStretching.ru

Студия растяжки на Соколе

Профессиональная студия гибкости VibroStretching.ru специализируется на индивидуальных занятиях растяжкой на вибротренажёрах. Квалифицированные и опытные тренеры помогут снять зажимы, избавиться от болей в спине, восстановить подвижность суставов, вернуть лёгкость движений и сесть на шпагат.

Тренировки проходят индивидуально с личным тренером на профессиональном оборудовании. Занятия не требуют дополнительной подготовки, подходят женщинам, мужчинам и детям с 6 лет.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17. (ул. Балтийская, д. 5), этаж 2, офис 45

Телефон: +7 910 490-81-71

Адрес в интернете:

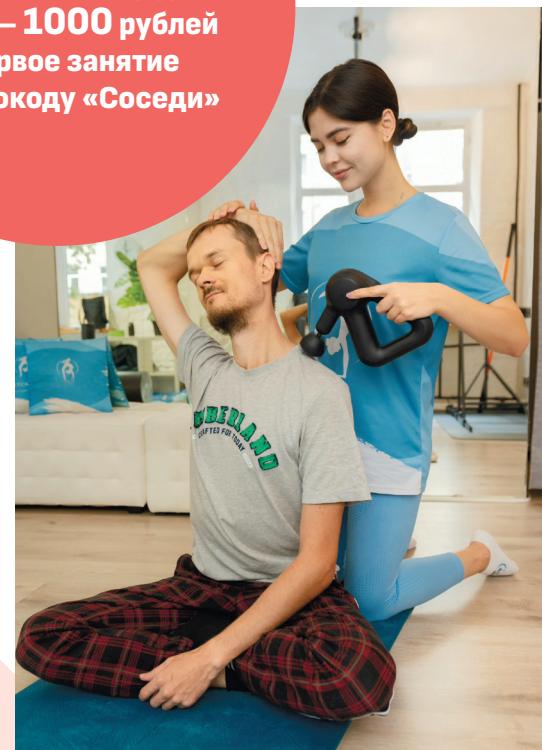
VibroStretching.ru/probnoe



Присоединяйтесь к нашей группе, чтобы получать полезные советы, участвовать в акциях и быть в курсе новостей студии VibroStretching.ru. Начните свой путь к здоровью и гибкости вместе с нами!



**Соседям по площадке
скидка – 1000 рублей
на первое занятие
по промокоду «Соседи»**



«СкульпоПластика»

Кабинет массажа

Кабинет Игоря Ситникова специализируется на скульптопластике (ручное моделирование фигуры). Это хороший способ борьбы с проблемными зонами фигуры — отложениями на бёдрах, животе и в других местах. Эффект всего от пары процедур сравним с эффектом от пластических операций.

Услуги кабинета:

- Коррекция фигуры посредством различных видов массажа: классический, оздоровительный, антицеллюлитный, лимфодренажный.
- Оздоровительный массаж, направленный на устранение болевого синдрома.
- Вакуумный массаж.
- Медовый.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 1
Телефон: +7 985 849-04-64
Адрес в интернете:
taplink.cc/sculptoplastika



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
 скидка — 15 % на любой
 вид массажа

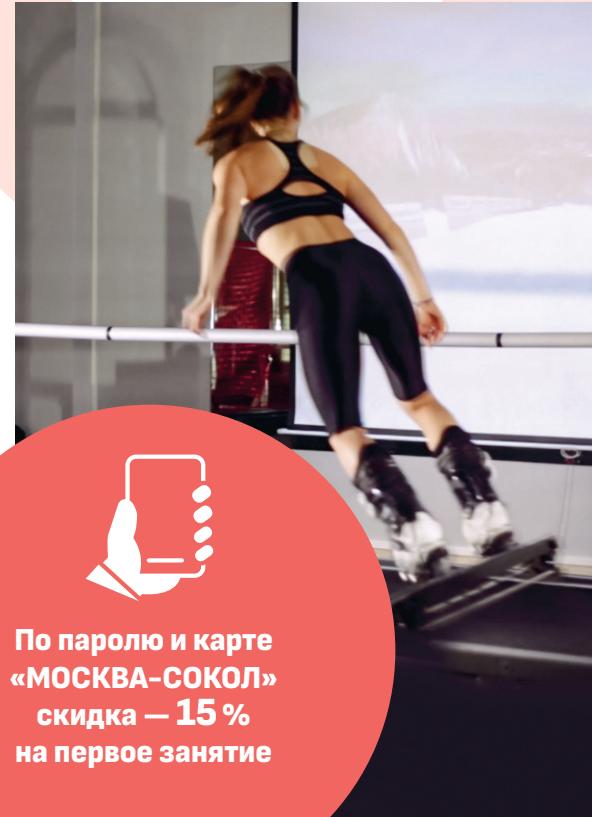


UrbanSki

Городской клуб для любителей горных склонов

UrbanSki — всесезонный клуб атлетической подготовки для спортсменов и любителей активного образа жизни. Квалифицированный тренерский состав, высокотехнологичное оборудование, современные методики физической и технической подготовки позволяют максимально эффективно построить тренировочный процесс, добиться прогресса во всех аспектах общей и специальной подготовки.

Мы делаем горнолыжников и сноубордистов счастливыми, катание — безопасным, техничным и красивым, а тело человека — здоровым и эффективным!



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 15 %
на первое занятие

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17

(ул. Балтийская, д. 5), Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»

Телефоны: +7 966 032-78-21 (WhatsApp, Telegram), +7 495 532-78-21

Адрес в интернете: urban-ski.ru

«Сокол – территория спорта»

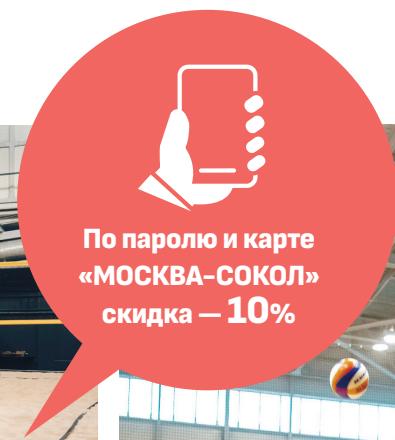
Центр пляжных видов спорта

Пляжный волейбол — это не просто игра, а стиль жизни! Приходите тренироваться, играть и прокачивать свои навыки, независимо от уровня подготовки. Три корта с тёплым песком готовы к ярким играм.

Настольный теннис для всех: от новичков до профессионалов. Приходите играть, тренироваться и совершенствовать свои навыки. Мы создаём атмосферу, в которой хочется играть снова и снова!



«Сокол — Территория спорта» — это 12 площадок (600 м² игрового пространства), профессиональные тренеры, качественное оборудование и классные партнёры для игры.



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10%



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 4А
График работы: ежедневно с 7:00 до 23:00
Телефон: +7 985 035-33-22
Адрес в интернете: t.me/sokol_sport



City Squash

Сквош-клуб на Соколе

City Squash откроет для вас один из самых изысканных видов спорта. Здесь рады и опытным игрокам и новичкам. К их услугам самые современные сквош-корты, раздевалки, душевые, комфортные зоны для отдыха и болельщиков.

Специально для соседей по площадке «МОСКВА-СОКОЛ»:

Первое занятие Intro — пакетное предложение, которое включает в себя аренду корта, услуги тренера и прокат ракеток.

Обычная стоимость такого занятия — 6000 рублей. Для соседей стоимость составит 5300 рублей. Прийти на занятие можно одному или вдвоём, стоимость не изменится.

Постоянная скидка на аренду кортов: 2200 рублей вместо 2900 рублей в час. Скидка действует в будни с 7:00 до 8:00, с 10:00 до 18:00 и с 22:00 до 23:00; в выходные — с 7:00 до 10:00 и с 19:00 до 23:00.



Для получения
скидки при оплате
необходимо назвать
пароль
«МОСКВА-СОКОЛ»

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5),
Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»

Телефон: +7 495 150-60-98

Адрес в интернете: citysquash.ru



Powerhouse Gym Сокол

Фитнес-клуб рядом с вами

Пять минут пешком от офиса — и вы на тренировке. Работаем для вас с 6:30 утра до полуночи.

Тренажёрный зал, кроссфит Open Gym, зона единоборств, сауна.

Групповые занятия с тренерами до и после работы, в обеденный перерыв: LesMills, сайкл, кроссфит, бокс, MMA, пилатес, стретчинг, танцы.

Что входит в абонемент:

Большой тренажёрный зал (1000 м²) с премиальным оборудованием, зоной пауэрлифтинга и свободных весов, огромной кардиозоной 80+ с тренажёрами.

Кроссфит. Самостоятельно в формате Open Gym и тренировки с тренером по расписанию.

Групповые программы:

- 15+ тренировок с тренерами в день.
- Групповые тренировки в двух залах с 7:00 до 22:00.
- Топовые программы Les Mills, пилатес, стретчинг, танцы, МФР.
- Тренировки в студии сайкла с 7:00 до 22:00.
- Кроссфит с тренером.



**7 дней
фитнеса
в подарок**



- Единоборства с тренером — бокс, женский бокс, кикбоксинг, MMA.

Сухая финская сауна для расслабления и восстановления.

Анализ тела на InBody.

50+ опытных тренеров с разной специализацией приведут вас в форму, вос-

становят после родов и травм, помогут поддерживать здоровье, увлекут спортом и подготовят к соревнованиям.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 37

График работы: в будни с 6:30 до 24:00, в выходные с 7:00 до 24:00

Телефон: +7 495 487-04-00

Адрес в интернете: phgsokol.ru



Николай Попов,
совладелец сети танцевальных
школ MDC NRG:

— Когда мы искали помещение для нашей танцевальной школы, перед нами стояла непростая задача: найти не просто квадратные метры, а пространство с душой. Нам нужна была площадка, которая отвечала бы сразу нескольким ключевым критериям: доступная локация, большая площадь помещения с высокими потолками и хорошей вентиляцией, а главное — хорошие соседи. Всё это мы нашли в Центре культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ». Здесь не просто сдают квадратные метры — здесь дают возможность развиваться.



Микаел Хажакян,
совладелец сети пиццерий Falko Pizza
и ростерной NeroBean:

— Мы специально искали производственное помещение с соответствующими техническими возможностями, чтобы можно было установить наш новый большой ростер, который работает на газу. К тому же высокие потолки, большие окна — основа для стильного интерьера. Перед открытием бара мы ещё будем менять его, совершенствовать. Местоположение тоже вполне нас устраивает — в пешей доступности от метро, в центре делового квартала.



Елена Мишакова,
дизайнер, владелица Дизайнерского
дома Misha'Le :

— Центр культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ» очень фотогеничная площадка. Мы часто снимаем наши модели в галерее или на Балтийской. Менеджеры компании всегда на связи, откликаются на наши просьбы и пожелания. Я всегда хотела работать на Соколе — это мой родной и любимый район. Я понимаю уровень художественного вкуса его жителей, тех, кто трудится или учится здесь. Это люди, требовательные не только к своему внутреннему миру, а ещё и к внешнему виду. Делать их ярче, подчеркнув их индивидуальность, — непростая задача, а потому, когда получается, это особенное удовольствие.



ДОМ И БЫТ



Работа специалистов по всем направлениям в недвижимости:

- вторичный рынок (покупка, продажа, альтернатива);
- ипотека (скидки и акции от «МИЭЛЬ»);
- все новостройки Москвы и Московской области (с «МИЭЛЬ» покупать дешевле);
- коммерческая недвижимость;
- загородная недвижимость;
- аренда;
- юридические консультации (рента, наследство, как купить квартиру безопасно).



**По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка — 10%
от комиссии
на услуги для соседей
по площадке**

ГК «МИЭЛЬ»

Сеть офисов недвижимости, офис на Соколе



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16, подъезд 3, этаж 1

Телефоны: +7 495 777-99-77, +7 905 722-36-43

Адрес в интернете: miel.ru

«Окна Роста»

Производство и продажа пластиковых окон и дверей

**«Окна Роста» – это гарантированное
качество, профессиональный подход
и выгодные условия сотрудничества.**

Мы предлагаем широкий ассортимент изделий, которые отвечают самым высоким стандартам. Мы изготавливаем и устанавливаем все виды остекления для квартир, балконов, частных домов и коттеджей. В нашем каталоге вы найдёте окна, двери, порталы, зимние сады, зенитные фонари и многое другое. Наша команда специалистов обеспечит вам не только высококачественные изделия, но и индивидуальный подход к каждому клиенту.

Каждому сотруднику Центра культуры и бизнеса «МОСКВА-СОКОЛ» дарим сертификат на 3000 рублей. Скидка действует на окна и двери ПВХ при заключении договора на сумму не менее 30 000 рублей. Чтобы воспользоваться скидкой по сертификату, назовите менеджеру пароль «МОСКВА-СОКОЛ».

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 21 (ул. Балтийская, д. 9), этаж 3

Телефон: 8 800 555-12-31

Адрес в интернете: oknarosta.ru





Dzik Design

Дизайн-студия

Студия Dzik Design проектирует и создаёт интерьеры для жилых и коммерческих помещений. Полный цикл работ, от разработки дизайна до его воплощения.

Мы команда архитекторов и инженеров, которая работает от цели к результату, а не создаёт 3D-визуализации «ради картинки». Никаких типовых проектов!

Индивидуальный подход к каждому клиенту. Расскажите нам о ваших желаниях, и мы воплотим ваши идеи в реальность.

В Dzik Design уверены: счастлив тот, кто счастлив дома!

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17, помещение 2/1, ком. 13-16

Телефоны:

+7 915 391-94-55 – Юлиана, главный архитектор, обращаться по вопросам дизайн-проекта, ulianadzik@gmail.com

+7 (985) 610-00-22 – Николай, генеральный директор, обращаться по вопросам ремонта помещений, nikolai.dzik@yandex.ru

Адрес в интернете: dzikdesign.com



По паролю «МОСКВА-СОКОЛ» скидка – 10 %
на дизайн и ремонт
помещений

RuMa

Мебельная фабрика

Шоурум мебельной фабрики RuMa на Балтийской представляет производство корпусной мебели на заказ по индивидуальному проекту — в частности, кухни, шкафы, прихожие и гардеробы.

Наши дизайнеры создадут для вас красивый, функциональный, удобный и уютный проект. Изготовим мебель из долговечных и экологичных материалов за срок от 7 дней! К каждому заказу дарим вытяжку, варочную панель или духовку.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5), Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»

Адрес в интернете: kuhni-ruma.ru





«СИНЭЛ-ЭЛЕКТРИКА»

Магазин электроустановочного оборудования

Более 15 лет компания поставляет освещение и автоматику, помогающую людям по всей России и в странах СНГ.

Шоурум «СИНЭЛ-ЭЛЕКТРИКА» на Соколе предлагает огромный выбор электротоваров от известных зарубежных марок Legrand, «Шнайдер», «Симон».

Мы осуществляем поставки электрооборудования по Москве оптом и в розницу. Зайдите к нам, и мы будем рады показать весь ассортимент! Работаем как с индивидуальными, так и с корпоративными клиентами.

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80,
корп. 17 (ул. Балтийская, д. 5),
Галерея «МОСКВА-СОКОЛ»

Телефоны: +7 495 787-32-21,
8 800 505-32-21

Адрес в интернете: sin-el.ru



По паролю и карте
«МОСКВА-СОКОЛ»
скидка – 10%
на весь ассортимент

LuxAlto

Столы с регулировкой высоты

LuxAlto — компания, специализирующаяся на производстве эргономичной мебели для офиса.

Одной из ключевых особенностей столов LuxAlto является возможность регулировки высоты, что позволяет каждому пользователю настраивать рабочую атмосферу в соответствии с индивидуальными предпочтениями и требованиями всего лишь нажатием кнопки. Это не только способствует большему комфорту при работе или учёбе, но и помогает поддерживать правильную осанку. Возможность смены положения из сидячего в стоячее делает наши столы отличным выбором для людей, стремящихся вести активный образ жизни и заботиться о своём здоровье.

Кроме того, в производстве столов применяются современные технологии, обеспечивающие лёгкость регулировки высоты — с помощью удобного электропривода и интуитивно понятной панели управления.



В нашем ассортименте вы найдёте модели, которые подойдут как для домашнего офиса, так и для крупных корпоративных пространств, обеспечивая стиль и функциональность на каждом уровне. Позвольте LuxAlto изменить ваш подход к работе и комфорту!



**Скидка – 10%
на весь ассортимент
продукции сайта
по промокоду
SOKOL10**

Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 17, подъезд Е, этаж 3, помещение 2/1 (с лестницы направо, серая дверь с табличкой LUXALTO)

График работы: по будням с 10:00 до 17:30

Телефон: +7 926 521-17-81

Адрес в интернете: luxalto.ru



Stool Group

Шоурум и аутлет мебели и света

Stool Group — российский производитель, импортёр и оптовый поставщик мебели. В ассортименте компании столы, стулья, кресла и другая мебель для кафе, баров, ресторанов, квартир, офисов и загородных домов.

Компания Stool Group предлагает выгодные условия покупки оптом и в розницу.

В аутлете на Соколе представлены как новые товары, так и выставочные образцы, а также товары после съёмы со скидками до 80 %.

**При оформлении
заказа на юридическое
лицо по промокоду
предоставляется скидка —
10% на товары
Stool Group, TopChairs, Moderli
в наличии. Скидка
не суммируется с другими
действующими
акциями.**

В 2021 году мы запустили собственный бренд дизайнерского освещения — *Moderli*. На сегодняшний день коллекция *Moderli* насчитывает более 1000 моделей в разных категориях: люстры, настенные и потолочные светильники, бра, торшеры, настольные лампы, споты и светодиодное освещение.



Адрес: Ленинградский пр-т, д. 80, корп. 16, подъезд 5

Телефоны: +7 495 126-41-53, +7 916 544-90-64

По вопросам, связанным с предоставлением скидки, обращаться со Вт.-Сб. с 12:00 до 20:00. Михайлов Степан (директор шоурума), mikhailov_s@stoolgroup.ru

Адрес в интернете: stoolgroup.ru

**Дорогие партнёры!
Присылайте свои спецпредложения.
Мы разместим их на сайте площадки
www.socium-sokol.ru**

**Издатель
Холдинг «СОЦИУМ»**

2025



Центр культуры и бизнеса
МОСКВА-СОКОЛ



socium-sokol.ru